



## listing



### Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 219,456.83

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	03.06.2026

#### Beschreibung:

Quad-Immobilie zu verkaufen in La Marina, mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Wir präsentieren dieses reizvolle Quad-Objekt, Modell „Julia“, gelegen in der ruhigen Umgebung der Urb. La Marina. Nur 10 Gehminuten vom beliebten Einkaufsbereich „Consum Square“ entfernt, wo Supermärkte sowie eine große Auswahl an Bars und Restaurants auf Sie warten. Als Teil einer privaten Gemeinschaft ermöglicht diese Immobilie ➡️ Zugang zum Gemeinschaftspool – ein idealer Ort, um sich in den wärmeren Monaten des Jahres abzukühlen!

Dieses geschmackvoll gestaltete Zuhause umfasst drei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein praktisches Gäste-WC mit Dusche, das ordentlich unter der Treppe untergebracht ist.

Kürzlich renoviert, strahlt diese Residenz zeitgenössische Eleganz aus, mit ➡️ neuen Böden im gesamten Wohnbereich, die den geräumigen, offenen Grundriss betonen. Die moderne Küche ist ein Blickfang, der Stil und Funktionalität nahtlos miteinander verbindet. Die Immobilie profitiert zudem von einem ➡️ frisch renovierten Badezimmer, das sowohl Komfort als auch Raffinesse garantiert.

Der Komfort wird durch neue Klimaanlage in allen Schlafzimmern sowie einen Wintergarten, der einen ruhigen Rückzugsort zum Entspannen bietet, weiter erhöht. Treten Sie auf das Solarium, das neu gefliest wurde, und bestaunen Sie den ➡️ panoramischen Blick auf die Landschaft, der sich vor Ihnen erstreckt. Der Garten wurde akribisch mit schwarzem Betonpflaster und Kunstrasen gestaltet, was einen pflegeleichten und dennoch optisch ansprechenden Außenbereich schafft. Zusätzlich bietet ein 6x3 Meter



---

großes Holzhaus reichlich Stauraum für Ihren Komfort.

Viel Licht durch West- und Südausrichtung

Diese Immobilie ist nach Westen und Süden ausgerichtet, um das Beste des mediterranen Klimas einzufangen, und ist den ganzen Tag über von reichlich natürlichem Licht durchflutet. Da das Haus vollständig möbliert angeboten wird, bietet es einen reibungslosen Übergang in das idyllische spanische Leben.

✓ **Eigenschaften:** Gemeinschaftspool – Klimaanlage – Deckenventilatoren – Neue Böden im gesamten Wohnbereich – Vollständig möbliert

Immobilienmakler in La Marina

Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.

- Ausgezeichnete Agentur
- Seit 25 Jahren etabliert
- Spezialisten für La Marina
- In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
- Mehrsprachige Fachleute
- Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
- Freundliches, hilfsbereites Personal

Eine Immobilie in La Marina besitzen

Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.&nbsp;

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	89 m <sup>2</sup>

## **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:	6182
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

