



## listing

### Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 168,803.09

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Marquesa Golf
Veröffentlicht:	03.06.2026

#### Beschreibung:

Möchten Sie Eine Immobilie in Spanien Kaufen? Entdecken Sie Diese Bezugsfertige Wohnung an der Costa Blanca&#13;&#13;

Suchen Sie ein stilvolles Apartment in Spanien in bester Lage an der sonnigen Costa Blanca? Dann könnte diese wunderschöne Erdgeschosswohnung in La Marquesa – Ciudad Quesada genau das Richtige für Sie sein. In unmittelbarer Nähe zum Golfplatz, zu Bars, Restaurants und Supermärkten verbindet diese Immobilie Komfort, Lage und mediterranen Lebensstil auf perfekte Weise.&#13;&#13;&#13;&#13;

Bezugsfertige Wohnung mit Sonniger Ausrichtung und Wunderschönem Ausblick&#13;&#13;

Diese gepflegte Erdgeschosswohnung bietet:&#13;&#13;

2 großzügige Schlafzimmer1 renoviertes Badezimmer mit moderner Walk-in-DuscheOffene Küche mit praktischem GrundrissHelles und gemütliches WohnzimmerZentral platzierte Klimaanlage für optimalen KomfortGroße Terrasse und gefliester GartenbereichPrivater Stellplatz auf dem GrundstückPraktischer Abstellraum unter der WohnungSüdost-Ausrichtung für viel Sonne den ganzen Tag&#13;&#13;

Die Immobilie wurde kürzlich frisch gestrichen und befindet sich in sehr gutem Zustand. Durch die leicht erhöhte Lage genießen Sie außerdem einen wunderschönen freien Ausblick, was diese Wohnung sowohl



als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage besonders attraktiv macht. #13; #13; #13;  
Ideale Lage in der Nähe von Golf, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten #13; #13; #13;  
Die Wohnung befindet sich in der beliebten Gegend von La Marquesa Golf in Ciudad Quesada und ist besonders interessant für internationale Käufer, die eine Immobilie in Spanien nahe am Meer suchen und gleichzeitig alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe genießen möchten. #13; #13; #13;  
In wenigen Minuten erreichen Sie: #13; #13; #13;  
Den bekannten Golfplatz La Marquesa Gemütliche Bars und internationale Restaurants Supermärkte und Geschäfte Wander- und Naturwege Die Strände von Guardamar del Segura in kurzer Fahrdistanz #13; #13; #13;  
Ein gemütlicher Gemeinschaftspool, nur wenige Schritte die Straße hinunter gelegen, sorgt zusätzlich für echtes Urlaubsgefühl unter der spanischen Sonne. #13; #13; #13;  
Warum in Immobilien an der Costa Blanca Investieren? #13; #13; #13;  
Die Costa Blanca gehört weiterhin zu den gefragtesten Regionen für alle, die eine Immobilie in Spanien kaufen möchten. Das hervorragende Klima, die moderne Infrastruktur und die internationale Gemeinschaft machen diese Region ideal sowohl zum Wohnen als auch als Investition. #13; #13; #13;  
Diese Wohnung bietet: #13; #13; #13;  
✓ Hervorragendes Investitionspotenzial ✓ Geringe Unterhaltskosten ✓ Sehr gute Vermietungsmöglichkeiten ✓ Ideal als Ferienwohnung oder dauerhafter Wohnsitz ✓ Top-Lage nahe Golfplätzen und Stränden #13; #13; #13;  
Während viele Käufer zunächst nach einer Villa an der Costa Blanca oder einem Neubau in Spanien suchen, entscheiden sich immer mehr Menschen bewusst für hochwertige Apartments wie dieses – dank der praktischen Aufteilung, des geringen Pflegeaufwands und des ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnisses.

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: XB-30201

