



## Grundstück mit Baugenehmigung für drei Doppelhaushälften in der Nähe von Pula



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 265,000

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Medulin
Veröffentlicht:	31.05.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Medulin, Vintijan.

Istrien – Pula, Baugrundstück mit Baugenehmigung, Projekt und bezahlten Nebenkosten Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in unmittelbarer Nähe von Pula, weniger als 10 Minuten vom Stadtzentrum und zahlreichen Stränden entfernt. Die einzigartige Lage inmitten ländlicher Ruhe und Natur bietet ideale Voraussetzungen für ein angenehmes Leben oder ein hervorragendes Vermietungspotenzial. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und ist über eine Zufahrtsstraße erreichbar. Der besondere Wert dieser Immobilie liegt in der vorhandenen Baugenehmigung, den bezahlten Nebenkosten und der sofortigen Baubereitschaft. Es existiert ein fertiges Projekt für den Bau von drei Wohneinheiten à 119 m<sup>2</sup>, zwei Swimmingpools und zwei Parkplätzen pro Wohnung. Solche Gelegenheiten bieten sich selten auf dem Markt – ein Grundstück mit Baugenehmigung, Projekt und klarer Investitionsmöglichkeit in exzellenter Lage. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen, Unterlagen und einen Besichtigungstermin. Investieren Sie klug – starten Sie noch heute ein Projekt, das Realität werden kann.

ID CODE: 1051-65

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	916 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZNYK-T104056/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZNYK-T104056/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 673655

