



ISTRIA, LABIN - Baugrundstück nur 3 Kilometer vom Stadtzentrum entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Kroatien
Staat/Region/Provinz: Istrien
Stadt: Labin
Veröffentlicht: 01.06.2026
Beschreibung:
Location: Istarska županija, Labin, Labin.

ISTRIEN, LABIN – Baugrundstück nur 3 Kilometer vom Stadtzentrum entfernt

Zum Verkauf steht ein 1.220 m² großes Baugrundstück in äußerst attraktiver und begehrter Lage in Labin. Dieses Grundstück bietet die perfekte Gelegenheit, ein Einfamilienhaus, eine moderne Villa mit Pool oder eine Ferienimmobilie zu errichten.

Die Lage des Grundstücks ist hervorragend und bietet die ideale Kombination aus Privatsphäre, naturnaher Umgebung und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten für ein angenehmes Leben. Das Zentrum von Labin ist nur wenige Autominuten entfernt, die wunderschönen istrischen Strände und das kristallklare Meer erreichen Sie in nur zehn Minuten. Dank seiner Lage bietet das Grundstück zukünftigen Eigentümern Ruhe und Komfort bei gleichzeitig hervorragender Verkehrsanbindung.

Besonders wertvoll ist dieses Grundstück durch den Blick auf die Učka und die malerische Altstadt von Labin, eine der schönsten historischen Perlen Ost Istriens. Dieser Ausblick bietet zu jeder Jahreszeit ein einzigartiges Erlebnis und steigert den Wert der zukünftigen Immobilie erheblich.

Alle wichtigen Infrastrukturanschlüsse, einschließlich Wasser und Strom, befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Dies ermöglicht dem zukünftigen Eigentümer einen schnellen und unkomplizierten Baubeginn. Das Grundstück ist über eine asphaltierte Straße erreichbar, und die Lage an



der Hauptstraße erleichtert den Alltag und den Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen.

Wenn Sie ein Grundstück mit exzellenter Lage, herrlicher Aussicht, Stadt- und Meeresnähe sowie hervorragendem Investitionspotenzial suchen, sollten Sie sich dieses Objekt unbedingt ansehen.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision richtet sich nach den Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48106

Stefani Kapel
Agent s licencom
Mob: +385 92 106 5592
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: stefani@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Allgemein

Fertige m²: 1220 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T26458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 673530

