



Verkauf, Privlaka, Baugrundstück 750 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 260,297.57

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Postleitzahl:	23233
Veröffentlicht:	01.06.2026

Beschreibung:

www.biliskov.com ID: 16017

Privlaka, Put Artića

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 750 m² in rechteckiger Form und den ungefähren Abmessungen 26 x 29 m.

Auf dem Grundstück ist die Errichtung eines Gebäudes mit bis zu 1.125 m² Bruttogeschossfläche (BGF) möglich.

Bebauungsbedingungen:

Maximaler Bebauungskoeffizient: 0,35

Maximaler Ausnutzungskoeffizient: 1,5

Maximale Geschossigkeit: Keller + Erdgeschoss + 2 Obergeschosse + Dachgeschoss oder Souterrain + Erdgeschoss + 2 Obergeschosse + Dach

Für weitere Informationen zu den Bebauungsbedingungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Das Grundstück eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, eines Mehrfamilienhauses, von Apartments oder einer luxuriösen Villa mit Pool.

Ausgezeichnete Lage in Privlaka, nur 150 m vom Meer entfernt, in einem Ort, der für seine Sandstrände, das kristallklare Meer und den heilenden Schlamm bekannt ist. Dank der Nähe zu Zadar, Nin und der Insel Vir zieht die Region seit Jahren immer mehr Besucher und Investoren an.

Preis: 225.000 €

Maklerprovision für den Käufer: 2 % + MwSt. vom erzielten Kaufpreis.



Allgemein

Fertige m²: 750 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T5666/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 16017

