



## listing



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 146,923.49 |

#### Standort

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Land:                 | Kroatien                                 |
| Staat/Region/Provinz: | Split-Dalmatien                          |
| Veröffentlicht:       | 01.06.2026                               |
| Beschreibung:         |  |
| Location:             | Zadarska županija, Starigrad, Starigrad. |

Baugrundstück 1031 m<sup>2</sup> Starigrad Paklenica, Blick auf den Velebit, Ruhe und Natur.

Attraktives Baugrundstück mit 1031 m<sup>2</sup> in Starigrad zu verkaufen. Die Lage vereint Meer, Berge und absolute Privatsphäre. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Ferienvilla oder als Kapitalanlage im Tourismusbereich.

Das Meer ist nur 10 Gehminuten entfernt, der Nationalpark Paklenica etwa 15 Gehminuten. Diese Lage ist perfekt für Naturliebhaber, Aktivurlauber und alle, die den authentischen mediterranen Lebensstil schätzen.

Das Grundstück liegt in ruhiger Umgebung, umgeben von Natur und sauberer Luft, mit einem herrlichen Panoramablick auf den imposanten Velebit. Der Duft der Velebit-Kräuter und die wohltuende Ruhe verleihen diesem Ort ein besonderes Flair.

Das Grundstück verfügt bereits über Strom- und Wasseranschlüsse, was den Baubeginn zusätzlich erleichtert und beschleunigt.

Vorteile des Grundstücks:

- Fläche: 1031 m<sup>2</sup>



- Regelmäßiger Grundriss
- Blick auf das Velebit-Gebirge
- Strom- und Wasseranschluss auf dem Grundstück
- 10 Gehminuten zum Meer
- 15 Gehminuten zum Nationalpark Paklenica
- Ruhe und Privatsphäre
- Ideal für Ferienhaus, Villa oder als Kapitalanlage
- Wunderschöne Natur und saubere Luft

Solche Lagen in Starigrad erfreuen sich aufgrund der einzigartigen Kombination aus Meer und Bergen immer größerer Beliebtheit. Wenn Sie einen Ort zum Leben, Entspannen oder eine sichere Investition inmitten der Natur suchen, ist dieses Grundstück eine hervorragende Gelegenheit.

Starigrad hat sich in den letzten Jahren zu einem der begehrtesten Orte an der kroatischen Küste entwickelt, nicht zuletzt wegen der einzigartigen Kombination aus kristallklarem Meer, unberührter Natur und Bergkulisse. Die Nähe zum Nationalpark Paklenica verleiht dieser Gegend einen besonderen Charakter und eine Lebensqualität, die heutzutage selten zu finden ist.

Ein idealer Ort für alle, die die Nähe zum Meer und zur Natur genießen und gleichzeitig Ruhe und Erholung vom Alltagstrubel suchen.

Eigentumsanteil (1/1), lastenfrei.

Mobil: +385 95 426 0153

E-Mail: [m.markovic@remax.hr](mailto:m.markovic@remax.hr)

ID CODE: 300501008-6135

RE/MAX Complete

Mob: 0981642222

Tel: 023/299-096

E-mail: [complete1@remax.hr](mailto:complete1@remax.hr)

<https://www.remax.hr/Complete1>

## **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 1000 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XZOA-T2338/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZOA-T2338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt  
<https://www.imlix.com/de/>

---

**Kontaktinformation**

IMLIX ID:

672631

