



VENDA- MORADIA T3 NO CANIÇO- EM FASE DE ACABAMENTO



Agenten-Info

Name:	Daniel Teixeira
Name der Firma:	Maxpredio
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Short-Sale-Immobilien, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück
Telefon:	+351 (966) 277-880
Sprachen:	English
Webseite:	http://www.maxpredio.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,625,748.4

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Madeira
Stadt:	Canico
Adresse:	Caçada
Veröffentlicht:	05.06.2026

Beschreibung:

***VENDA - NOVA* Moradia T3 no Caniço!**

Com uma construção de grande qualidade e acabamentos de luxo, o Caniço de Baixo dispõe de uma nova moradia para venda. De tipologia T3 já em fase final de construção, esta moradia está inserida numa zona residencial prestigiada, próxima do coração da cidade, junto a instituições públicas e áreas de serviço. O imóvel é distribuído em 2 pisos, sendo o piso 0 ao nível do arruamento público, composto por uma sala de estar, sala de jantar e uma cozinha equipada divididos em ambientes distintos num open space de 60m². Passando para o exterior, no mesmo piso, temos a tardoz uma zona com cobertura automóvel com estacionamento para 2 viaturas, um espaço de jardim e parque aberto, já na zona frontal da casa, numa área mais ampla e reservada a casa dispõe de uma piscina com acabamento "infinita" vista para o oceano e zona de exposição solar e jardim. Subindo ao 1º piso temos 3 quartos dispostos em suíte, tendo a suíte principal um 'walk-in closet', e todos com varanda.

A casa ficará equipada com sistema de ventilação, bomba de aquecimentos, área de máquinas da piscina e área de armazenamento em dispensa, num único espaço de serviços amplo e iluminado.



As vistas falam por si, para mais informações, contacte-nos.

Neu: Ja
Zustand: Ausgezeichnet
Gebaut: 2026
Vermietet: Nein

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 4
Fertige m²: 258 m²
Grundstücksgröße: 510 m²
Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Räume: Master bath, Office, Pantry, Walk-in closet, Dining room, Family room, Laundry room
Haushaltsgeräte: Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Innenausstattung: Wired, Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizung: Ja
Heizstoff: Electric, Solar

Energieeffizienz

Energieverbrauch: A
Energieemissionen: A

Gebäudedetails

Gesamtzahl der Parkplätze: 2
Außen: Vinyl
Außen-Ausstattung: Balcony/patio, Pool, Garden
Anzahl Etagen: 2
Aussicht: City, Water

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: <http://www.maxpredio.com>

Kontaktinformation

Telefon: +351 (96627) 788-0
IMLIX ID: IX8.543.271



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

