



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 2,542,580.51

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Andalusien
Stadt: Estepona
Veröffentlicht: 05.06.2026

Beschreibung:

Eine seltene Gelegenheit, ein großzügiges Stadtgrundstück in Arco de Piedra zu erwerben, einer der exklusivsten und etabliertesten Wohngegenden im Herzen von El Paraíso. Das ca. 4.123 m² große Grundstück befindet sich in privilegierter Lage inmitten eines gewachsenen Villenviertels, umgeben von privaten Häusern, gepflegten Gärten und ruhigen Wohnstraßen. Das Grundstück weist ein natürliches Gefälle auf und bietet von fast der gesamten Fläche Meerblick. Es bietet hervorragendes Potenzial für die Errichtung einer exklusiven, individuell gestalteten Villa (vorbehaltlich der entsprechenden Baugenehmigungen). Einer der größten Vorteile dieser Lage ist die günstige Lage. Trotz der ruhigen und privaten Umgebung sind zahlreiche Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäfte, Cafés, Supermärkte und Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem zu Fuß erreichbar. Strände, Golfplätze, internationale Schulen sowie die Städte San Pedro, Puerto Banús, Marbella und Estepona sind ebenfalls schnell zu erreichen. Großzügige Stadtgrundstücke in etablierten Wohngebieten von El Paraíso sind immer schwerer zu finden, insbesondere in einer so prestigeträchtigen Gegend wie Arco de Piedra. Dies ist eine hervorragende Gelegenheit für einen privaten Käufer, Investor oder Bauträger, der ein großzügiges Villenprojekt in einer der begehrtesten und verkehrsgünstigsten Lagen der Costa del Sol realisieren möchte. Hauptmerkmale: Erstklassiges Stadtgrundstück in Arco de Piedra, El Paraíso Ca. 4.123 m² laut Catastro Exklusive, etablierte Villenanlage Meerblick von Teilen des Grundstücks Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar Ruhige Wohnlage Hervorragendes Potenzial für eine großzügige Privatvilla In der Nähe von Golfplätzen, Stränden, Schulen, San Pedro, Puerto Banús und Estepona Eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer der etabliertesten Wohngegenden von El Paraíso. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

URL der virtuellen Tour: <https://floorfy.com/tour/2639296?play=no>



Allgemein

Fertige m²: 4123 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WVJI-T207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 553-00192p

