



IMMEUBLE : 8 D'APPARTEMENTS – FORTE RENTABILITÉ – SAINT-QUENTIN CENTRE



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 196,669.28

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Stadt:	Saint-Quentin
Postleitzahl:	02100
Veröffentlicht:	05.06.2026

Beschreibung:

Idéal investisseurs !
Situé en plein cœur de Saint-Quentin (02100), à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités, découvrez cet ensemble d'appartements faisant partie d'un lot au sein d'un immeuble offrant un fort potentiel locatif.
L'ensemble développe environ 160 m² habitables et se compose de :
?? 3 studios d'environ 16 m²
?? 2 studios d'environ 19 m²
?? 3 appartements d'environ 26 m²
?? Grand grenier aménageable de 50 m² permettant la création de 2 logements supplémentaires
?? Cave d'environ 30 m²
Chaque logement bénéficie d'un agencement fonctionnel et attractif pour la location.
Secteur recherché
Très beau potentiel de rentabilité
Possibilité d'augmenter les revenus locatifs grâce au grenier aménageable
Idéal investissement patrimonial, location meublée ou déficit foncier
Saint-Quentin séduit par son dynamisme, ses infrastructures, ses espaces verts et son activité économique en plein développement.
PRIX : 170 000 €
Pour plus d'informations ou organiser une visite :
06.17.63.54.32
OLIVIER SEROUART – SAFTI IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948



Allgemein

Fertige m²: 160 m²
Grundstücksgröße: 83 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T736506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1655860

