



RESTAURANT



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 114,223.63

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Mespaul
Postleitzahl:	29420
Veröffentlicht:	05.06.2026

Beschreibung:

Isabelle Kerrest - SAFTI Immobilier vous propose ce restaurant ouvrier/traiteur situé en plein coeur de la petite ville de Mespaul, à 8 km de St-Pol-De-Léon.
Ce commerce bénéficie d'une bonne clientèle locale, avec son activité de restaurant ouvrier en semaine, repas de groupe et vente à emporter le week-end. Activité traiteur également.
Possibilité de logement (location via la mairie).
1 véhicule utilitaire actuellement en LOA.
Affaire très saine avec bon chiffre d'affaire et loyer raisonnable.
Toutes les cellules de travail sont fonctionnelles et bénéficient de matériel performant et en très bon état !
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations, ou pour visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 99 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 100 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 0 € TVA, soit 90 000 € TTC

Honoraires d'agence : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC (12 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 185 m²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T736933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1655627

