



Verkauf Hotel 380 m² auf Korfu



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 2,900,000

Standort

Land: Griechenland
Veröffentlicht: 03.06.2026

Beschreibung:

Investitionsmöglichkeit – Boutique-Apartmenthotel im Nordwesten von Korfu Eine komplett renovierte Gastronomieimmobilie, die traditionelle korfiotische Landschaft mit moderner deutscher Technik verbindet. Diese Immobilie liegt im Nordwesten der Insel und bietet einen freien Panoramablick auf das Meer, das Land, Cap Drastis bis nach Albanien und eine ruhige Umgebung – nur wenige Minuten von einigen der berühmtesten Strände der Insel entfernt. Details zur Immobilie Gebäudegröße: ca. 380 m² Grundstück: mehr als 4000 m² mit ertragreichen Olivenbäumen Privater Parkplatz 7 unabhängige Apartments (ideal für Kurzzeitvermietungen oder als Boutique-Hotel) Aufteilung der Apartments 2 Apartments im Erdgeschoss 3 Apartments im ersten Stock 2 Apartments im zweiten Stock Alle Einheiten sind unterschiedlich groß und verfügen jeweils über einen eigenen Balkon oder eine Veranda mit sensationellem Ausblick. Komplett renoviert nach Premium-Standards im Jahr 2023 – schlüsselfertig, sofort betriebsbereit. Ausstattung Entwickelt für extrem niedrige Betriebskosten und hohen Komfort: Photovoltaik-Module (PV-Anlage) KNX-Smart-Home-Automatisierung im gesamten Gebäude und Gebäudetechnik Wärmepumpenheizung und -kühlung Frischluft-Belüftungssystem Dreifachverglaste Fenster Außenrollläden und Fliegengitter Hochleistungsdämmung (Dach und Wände) Wasser und Versorgung 5.000-Liter-Wassertank Druckerhöhungspumpe für stabile Wasserversorgung Lademöglichkeit für Elektrofahrzeuge Einen Waschraum mit zwei Waschmaschinen und 2 Trocknern Alle Installationen sind hochwertige deutsche Systeme. Zusätzliche Merkmale Sauna für Gäste Ruhige natürliche Umgebung Blick auf das offene Meer und den Sonnenuntergang und Sonnenaufgang Jedes Apartment verfügt über einen, z.T zwei Außenbereiche Ideale klimatische Ausrichtung für Sommervermietungen Investitionspotenzial Boutique-Hotelbetrieb booking.com / Airbnb / Kurzzeitvermietung Premium-Ferienwohnungen Niedrigenergie-Gastgewerbeprojekt Eine seltene, betriebsbereite Gastgewerbeimmobilie, die den Charme einer traditionellen Lage mit moderner Nachhaltigkeit verbindet – bei minimalen Betriebskosten und maximalem Komfort für die Gäste.



Zustand: Renoviert
Gebaut: 1960

Allgemein

Fertige m²: 380 m²
Grundstücksgröße: 4000 m²

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/EOYX-T7338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 65466

