



Gewerblicher Raum | Rodrigo da Fonseca | Vermietung

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 1,950

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Stadt:	Lissabon
Veröffentlicht:	06.06.2026

Beschreibung:

Direkt gegenüber dem Four Seasons Hotel Ritz und nur einen kurzen Spaziergang von der Metrostation Marquês de Pombal entfernt, bietet dieser Geschäftsraum etwa 140 m² in einem der etabliertesten Geschäfts- und Wohngebiete Lissabons.

Früher betrieben sie als Weinladen, wurde aber vor etwa zehn Jahren komplett renoviert und ist heute als Friseursalon eingerichtet, was sie für einen ähnlichen Betrieb mit minimalen Anpassungen geeignet macht.

Das Layout umfasst einen großzügigen, offenen Bereich, eingebaute Regale und Ausstattungs-elemente sowie eine private hintere Terrasse.

Die Immobilie verfügt über kein Extraktionssystem, was sie für Restaurant- oder Lebensmittelbezogene Konzepte ungeeignet macht.

Geeignet für:

Friseursalon- oder Schönheitskonzept
Kunstgalerie
Showroom
Concept Store
Amt



Studio oder kreativer Arbeitsplatz

Wichtige Merkmale:

- Ca. 140 m²
- Private hintere Terrasse
- Gegenüber dem Four Seasons Hotel Ritz Lissabon
- Fußläufige Entfernung zur U-Bahn-Station Marquês de Pombal
- Geräumiges Innenlayout
- Vorhandene Ausstattung geeignet für einen Friseursalon
- Nicht geeignet für Lebensmittel- und Getränkebetriebe

Eine gut gelegene Gewerbeimmobilie mit großzügigem Raum und exzellenter Erreichbarkeit im Herzen von Lissabon.

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 130 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LYKV-T125/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 670987

