



## Guesthouse com piscina, à venda na Fuseta, Algarve



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,892,195.27

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Veröffentlicht:	04.06.2026

### Beschreibung:

**Gästehaus**, bestehend aus der **Hauptvilla** und **6 Studios**, **in der Nähe von Fuseta** gelegen, wo sich die **Ruhe der Landschaft** harmonisch mit der **Nähe des Meeres** verbindet.

Dieses einzigartige Anwesen zeichnet sich durch das **ausgezeichnete natürliche Licht**, das in jeden Raum eindringt, sowie durch die **umgebende blühende Gartenszene**, die ihm eine **gemütliche, elegante und wirklich bezaubernde Atmosphäre** verleihen.

Im **Außenbereich** befindet sich ein herrlicher **Swimmingpool** **inmitten einer großen Rasenfläche**, ideal, um die **typischen Sonnentage der Algarve** zu genießen. Der **weite Park**, der das Anwesen umgibt, ist **mit einer Vielzahl von farbenfrohen Blumen geschmückt**, die eine **einzigartige Umgebung voller Charme** schaffen.

Ursprünglich mit **zeitgenössischer Architektur** und **hochwertigen Oberflächen** entworfen, wurde die Villa **sorgfältig für die Nutzung als Kurzzeitvermietung angepasst** und bietet ein **ausgezeichnetes Potenzial für Rentabilität**. Gleichzeitig **verfügt sie über die nötige Vielseitigkeit**, um mit **geringfügigen Umbauten** wieder zu einem **ausgezeichneten familiären Zuhause** zu werden.



Das Anwesen ist in zwei verschiedene Bereiche aufgeteilt, die Privatsphäre, Komfort und Funktionalität gewährleisten. Die Hauptvilla verfügt über ein großzügiges, offenes Wohnzimmer, das sich harmonisch in die voll ausgestattete Küche einfügt, drei geräumige Schlafzimmer - darunter eine herrliche Suite -, die alle über eine hervorragende Sonneneinstrahlung und Einbauschränke verfügen. Außerdem gibt es eine private Garage mit Platz für vier Autos, die durch eine Waschküche und einen großzügigen Lagerraum ergänzt wird.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über 6 unabhängige Studio-Wohnungen, die alle mit eigenem Bad, Wohnzimmer und eigener Küche ausgestattet sind und den Gästen absoluten Komfort, Autonomie und Privatsphäre bieten.

Das Anwesen befindet sich in einer Umgebung in vollkommener Harmonie mit der Natur und genießt eine privilegierte Lage, nur 5 Minuten von Moncarapacho und 10 Minuten vom emblematischen Strand von Fuseta und der atemberaubenden Ria Formosa entfernt.

CHARAKTERISTIK:  
Grundstücksfläche: 554 m<sup>2</sup>  
Implementierungsbereich: 498 m<sup>2</sup>  
Área de Construção: 600 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 9  
Badezimmer: 8  
Garage: 4  
Energieeffizienz: A

EIGENSCHAFTEN:  
Geräumiges Grundstück

Blumige Garten

Weitläufiges Gelände

Haupthaus

6 Studio-Wohnungen

Vollständig ausgestattet

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen. Lic AMI 9063

## Allgemein

Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	8
Grundstücksgröße:	554 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails



Außen-Ausstattung:

Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/WBID-T11187/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T11187/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

1ls02351

