



## listing

### Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,081,223.36

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Ciudad Quesada
Veröffentlicht:	10.06.2026

#### Beschreibung:

Wir freuen uns, diese beeindruckende, modern gestaltete Luxusvilla vorzustellen, die vollständig fertiggestellt und möbliert ist. Sie befindet sich in der exklusiven Gegend des La Marquesa Golfplatzes in Ciudad Quesada und ist mit neuester Technologie ausgestattet, wobei alle Materialien sorgfältig ausgewählt wurden, um Komfort und Stil zu gewährleisten.

Im Erdgeschoss bietet die Villa ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum und eine überdachte Terrasse. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Das untere Stockwerk bietet eine großzügige Garage mit Platz für 8 Autos, einen Unterhaltungsbereich sowie das vierte Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer. Die Villa ist mit Fußbodenheizung auf allen Ebenen, Klimaanlage und Solarpanelen ausgestattet, was sie energieeffizient und umweltfreundlich macht. Ein Aufzug verbindet das Garagengeschoss mit den oberen Etagen des Hauses.

Die hellen und geräumigen Zimmer der Villa sind mit exquisitem Geschmack und Liebe zum Detail gestaltet und bieten sowohl Komfort als auch Funktionalität. Das Hauptwohnzimmer ist ein eleganter und



gemütlicher Raum, ideal, um Gäste zu empfangen oder ruhige Momente mit der Familie zu genießen. Die moderne Küche verfügt über eine zentrale Insel und hochwertige Geräte, ideal für Kochbegeisterte.

Im Außenbereich bietet die Villa eine beeindruckende Terrasse, die sich perfekt für entspannende Momente im Freien eignet, sowie einen wunderschön angelegten Garten, der dem Umfeld eine ruhige Atmosphäre verleiht. Der private Pool ist ein idealer Rückzugsort, um an heißen Sommertagen Abkühlung zu finden.

Wichtige Merkmale:

4 geräumige Schlafzimmer

4 moderne Badezimmer

Private Swimmingpool

Fußbodenheizung und Klimaanlage

Voll ausgestattete Küche mit zentraler Insel

Aufzug von der Garage zu den oberen Etagen



Private Garage mit Platz für 8 Autos

Großartige Terrasse und Garten

Solarpanels für Energieeffizienz

6 km zum Strand

1 km zum Golfplatz

30 Minuten zum Flughafen Alicante und Murcia

Ciudad Quesada:

Ciudad Quesada ist ein verstecktes Juwel an der Costa Blanca, nur 30 Minuten von den Flughäfen Alicante und Murcia entfernt. Die Stadt bietet eine Vielzahl an Dienstleistungen, darunter Golfplätze,



Restaurants, Parks und Einkaufsmöglichkeiten, was sie zum idealen Ort zum Leben oder für den Urlaub macht. Die berühmten Strände von Guardamar del Segura sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, ebenso wie eine Vielzahl an Märkten, Schulen und Freizeitaktivitäten.

## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	565 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	865 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	VB-62906
-----------	----------

