



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 199,950

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	10.06.2026

Beschreibung:

Villa zu verkaufen in La Marina mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Dieses freistehende Modell "Sierra Villas" befindet sich in Urb La Marina, ➡📍 in einer privaten Wohnanlage und nur 8–10 Minuten vom "Consum Square" entfernt, einem beliebten Geschäftszentrum mit Bars, Restaurants und zwei Supermärkten. ➡📍 Die Bewohner haben außerdem Zugang zu einem gepflegten Gemeinschaftspool im Herzen dieser Anlage. Dieses Anwesen ist ideal gelegen, nur 5 Autominuten vom Sandstrand "Playa de La Marina" und 25 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt – perfekt für Gäste und Familie.

Der gepflasterte Garten verfügt über Sitzgelegenheiten und Lagermöglichkeiten in Form eines Gartenhauses und eines Abstellraums für diejenigen, die ihre Gegenstände gerne organisiert, sicher und wettergeschützt aufbewahren möchten.

Das Anwesen profitiert von einer hellen, verglasten Veranda, die in einen geräumigen Innenraum führt, mit ➡📍 Gaszentralheizung im gesamten Haus für ganzjährigen Komfort. Eine neu ausgestattete, vollelektrische Küche bietet viel Arbeitsfläche und ist ideal für das tägliche Leben und Bewirtungen. Es gibt drei Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken und Klimaanlage, einschließlich eines großzügigen Hauptschlafzimmers. Das Haus verfügt außerdem über zwei Badezimmer, eines mit Vollbad und beheiztem Handtuchhalter, das zweite mit einer begehbaren Dusche. Schlafzimmer im Obergeschoss mit privater Sonnenterrasse



Diese Immobilie ist einzigartig, da sie über eine Innentreppe verfügt, die die Wohnräume verbindet; im Obergeschoss befinden sich eines der genannten Schlafzimmer und Badezimmer.

Auf dieser oberen Ebene finden Sie einen verglasten Wintergarten, der zusätzlichen vielseitigen Raum bietet – perfekt als Essbereich, Lounge oder entspannendes Sonnentzimmer.

✓ Extras inklusive: Gemeinschaftspool – Parkplatz auf dem Grundstück – Renovierte Küche – Gaszentralheizung – Klimaanlage und vieles mehr!

Immobilien in La Marina

Unsere Agentur in La Marina ist etabliert mit über 25 Jahren Erfahrung auf dem Immobilienmarkt an der Costa Blanca. Mit unserem umfangreichen Wissen und Fachwissen widmen wir uns Ihrem Ziel, die perfekte Immobilie zu finden, die Ihrem Lebensstil und Ihren Vorlieben entspricht. Wenn dieses Angebot oder eines unserer anderen Immobilienangebote für Sie von Interesse ist, kontaktieren Sie noch heute unser Verkaufsteam, das bereit ist, Ihnen bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in der Sonne zu helfen!

Das sonnige Wetter heißt Sie in La Marina willkommen

320 Sonnentage pro Jahr ermöglichen einen Lebensstil im Freien voller Aktivitäten und Spaß. Die meisten Immobilien in La Marina bieten geräumige Gärten und Terrassen, von denen aus Sie das ganze Jahr über mit Freunden und Familie im Freien speisen können. Es hat auch viele großartige gesundheitliche Vorteile, zusammen mit der Tatsache, dass wir so nah an Salzseen sind, die viele Mineralien in der Luft tragen und für diejenigen großartig sind, die eine gesündere Atmosphäre suchen.

Die Vorteile des Lebens an der Costa Blanca

Die Costa Blanca bietet zahlreiche Vorteile für diejenigen, die einen lebendigen und erfüllten Lebensstil suchen. Wie bereits erwähnt, können Bewohner mit über 300 Sonnentagen pro Jahr das warme mediterrane Klima genießen und Outdoor-Aktivitäten sowie einen gesunden, aktiven Lebensstil pflegen. Die atemberaubenden Strände der Region, das kristallklare Wasser und malerische Küstenstädte bieten endlose Möglichkeiten zur Entspannung und Erkundung. Zusätzlich bieten das reiche kulturelle Erbe, die köstliche Küche und lebendige lokale Feste eine einzigartige und immersive Erfahrung. Egal, ob es die Anziehungskraft des azurblauen Meeres, der Charme der historischen Städte oder die Wärme der örtlichen Gemeinschaft ist, die Costa Blanca ist ein Ort, an dem Bewohner die Kunst des Lebens wirklich umarmen können.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	83 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6112

