



listing



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | EUR 89,420 |

Standort

| | |
|-----------------------|------------|
| Land: | Russland |
| Staat/Region/Provinz: | Wladimir |
| Veröffentlicht: | 15.06.2026 |

Beschreibung:

Art. 137060670
В продаже газифицированный двухэтажный дом - дача с большой террасой в центральной части поселка "Былина". <ul data-list="bullet"><li data-list="bullet">Дом оформлен жилым, без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свежее межевание, присвоенный адрес. Возможна прописка при необходимости.<li data-list="bullet">Продается со всей мебелью на 1 этаже. Если мебель не нужна, цена обсуждается.

УЧАСТОК - 10 соток
Широкий, правильной прямоугольной формы, выровнен. Выполнена качественная отмостка вокруг дома, дорожки и патио для вечерних посиделок у очага. На участке также есть бытовка.
Кадастровый номер 33:01:001521:4851

ДОМ - 151,1 м2
Кадастровый номер 33:01:001521:12113
<u>Планировка 1 этажа</u>: прихожая-тамбур, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня, кладовка, совмещенный с/у.
<u>Второй этаж</u>: три изолированные комнаты. Две из них с выходом на балконы.
Дом был возведен и приобретен в 2022 году. Он теплый и уютный. "По кругу" выложен в шахматном порядке высокоэффективный минераловатный утеплитель Knauf с функцией тепло и шумоизоляции. Общая толщина утеплителя 150мм. Стены с внешней стороны обшиты широкой и толстой имитацией бруса. Окна - двухкамерные стеклопакеты (3 стекла). Терраса закрыта гибкими окнами.
Дом газифицирован, отапливался круглогодично. В зону кухни также подведен газ.

КОММУНИКАЦИИ
Отопление - магистральный газ, двухконтурный котел, батареи.
Электричество - 15 кВт.
Вода - своя зимняя скважина.
Канализация - кольца.
Интернет - оптоволокно.

ПОЗВОНИТЕ,
Расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа!

Анна Лепке (Иванова),



Сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;
<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;
<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования банков.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Fertige m²: 150 m²
Grundstücksgröße: 1000 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 137060670

