



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 261,238.01

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	16.06.2026

Beschreibung:

Prächtiges Eckreihenhaus mit großem Keller, privatem Solarium und Gemeinschaftspool in Pueblo Centro, Torrevieja. Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Eckreihenhaus in der begehrten Wohnanlage Pueblo Centro in Torrevieja. Es besticht durch seine Großzügigkeit, seinen hohen Wohnkomfort und die hervorragende Lage in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Das Haus verfügt über eine einladende, verglaste Eingangsterrasse, die viel Tageslicht hereinlässt und einen zusätzlichen Wohnraum bietet. Es erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine offene Küche, eine Speisekammer und eine geschlossene Terrasse sowie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer – komfortables Wohnen auf einer Ebene. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein zweites Badezimmer und der Zugang zu einem fantastischen privaten Solarium, das sich auf derselben Ebene befindet und ideal ist, um die Sonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der große Keller mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Es umfasst außerdem ein separates Atelier/einen separaten Arbeitsbereich, ideal als Studio, Büro, Fitnessraum oder Freizeitbereich. Das Grundstück verfügt über einen Parkplatz mit Zufahrt über eine separate Einfahrt. Die Anlage bietet einen schönen Gemeinschaftspool, perfekt zum Entspannen in den Sommermonaten. Ausgezeichnete Lage: In unmittelbarer Nähe befinden sich alle



wichtigen Einrichtungen: Supermärkte, Apotheke, Bars und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Nur 500 Meter vom Einkaufszentrum Habaneras, dem Wasserpark Aquópolis sowie Lidl, Mercadona und Carrefour entfernt. Der Strand ist ca. 1 km entfernt. Der internationale Flughafen Alicante-Elche ist in etwa 40 Minuten erreichbar. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft (persönliche Gegenstände ausgenommen) und ist sofort bezugsfertig. Jährliche Kosten: Grundsteuer (IBI): 402 € pro Jahr; Gemeinschaftsgebühren: 355 € pro Jahr. Eine hervorragende Gelegenheit als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Dank seiner geräumigen Zimmer, des großen Kellers, der privaten Außenbereiche und der unschlagbaren Lage bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Lebensqualität an der Costa Blanca.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	71 m ²
Grundstücksgröße:	124 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC3557922

