



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,432,225.91

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Veröffentlicht:	17.06.2026

Beschreibung:

Exklusive, luxuriöse moderne Villa, erbaut von MIRALBO im Jahr 2021, mit Panoramablick auf den Montgó in Monte Olimpo, Jávea,

In einem der exklusivsten Wohngebiete Jáveas gelegen, bietet diese spektakuläre Villa im zeitgenössischen Design eine perfekte Kombination aus Luxus, Privatsphäre, Komfort und atemberaubenden Panoramablicken auf das Tal und das emblematische Montgó.

Die ausgezeichnete Lage ermöglicht es Ihnen, eine ruhige und wohnliche Umgebung zu genießen, nur wenige Minuten von internationalen Schulen, Restaurants, Supermärkten, wichtigen Dienstleistungen und Arenal Beach entfernt, was es sowohl als dauerhaften Wohnsitz als auch als zweites Zuhause ideal macht.

Das Grundstück erstreckt sich über zwei Stockwerke und wurde so gestaltet, dass es das natürliche Licht und die Aussicht aus praktisch allen Räumen maximiert. Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges und helles, offenes Wohnzimmer mit Esszimmer, das mit einer stilvollen, voll ausgestatteten modernen Küche und einer praktischen Speisekammer verbunden ist. Auf derselben Etage befindet sich eines der drei Doppelzimmer mit eigenem Badezimmer sowie einer Gästetoilette.



Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere geräumige Schlafzimmer, beide mit eigenen Badezimmern und Zugang zu Balkonen, von denen aus man den atemberaubenden Panoramablick auf die natürliche Umgebung und den Montgó genießen kann.

Die Außenfassade wurde sorgfältig gestaltet, um den mediterranen Lebensstil voll auszukosten. Ein großes Schwimmbaden, umgeben von einem angelegten Garten mit Zierpflanzen, Obstbäumen, Beleuchtung und automatischer Bewässerung, sticht hervor. Es gibt außerdem einen angenehmen Chill-out-Bereich mit vollständiger Privatsphäre, einen Kunstrasenbereich, der sich ideal für Kinder zum sicheren Spielen eignet, und einen fantastischen Grillplatz mit völlig ungehinderter Sicht.

Das Grundstück verfügt außerdem über einen praktischen Carport für zwei Fahrzeuge.

VILLA ICARO ist außerdem mit Klimaanlage, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, elektrischen Jalousien an allen Fenstern und Einbauschränken in den Schlafzimmern für totalen Komfort ausgestattet. Für diejenigen, die eine schlüsselfertige Lösung suchen, kann die Villa komplett möbliert für einen Aufpreis von 60.000 € geliefert werden.

Eine außergewöhnliche Immobilie, die zeitgemäßes Design, privilegierte Ausblicke und eine unschlagbare Lage an der Costa Blanca vereint.

#ref:MRD5-245

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	170 m ²
Grundstücksgröße:	1042 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BCR16-40696

