



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 169,002.66

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Costa Calida
Veröffentlicht:	17.06.2026

Beschreibung:

Entdecken Sie dieses charmante Stadthaus in El Carmolí, Los Urrutias , perfekt gelegen in ruhiger Umgebung mit atemberaubendem Berg- und Meerblick und nur 11 Gehminuten vom Strand entfernt.

Das Anwesen empfängt Sie mit einer geräumigen Terrasse an der Vorder- und Seite des Hauses mit überdachter Veranda – ein idealer Ort, um Ihren Morgenkaffee zu genießen, im Freien zu speisen oder einfach in der mediterranen Sonne zu entspannen.

Im Inneren bietet das Erdgeschoss einen hellen und einladenden Wohn- und Essbereich , ein modernes Badezimmer mit Dusche und eine separate, voll ausgestattete Küche , die sich zu einer privaten, an den Berghang geschmiegt Terrasse öffnet und so einen einzigartigen und ruhigen Außenbereich schafft.

Im Obergeschoss befinden sich zwei komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken , die beide über eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort verfügen. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zu einer privaten Terrasse , von der aus Sie den herrlichen Ausblick auf die Umgebung genießen können. Ein stilvolles Familienbad mit Dusche rundet diese Etage ab.

Das Highlight des Hauses ist das private Solarium auf dem Dach , das einen atemberaubenden



Panoramablick auf die Berge, das Mar Menor und die Küste bietet – perfekt zum Sonnenbaden, zum Empfangen von Gästen oder zum Genießen spektakulärer Sonnenuntergänge.
Zu den weiteren Funktionen gehören:
Klimaanlage in allen Zimmern Moskitonetze an allen Fenstern Verkauft komplett möbliert und bezugsfertig (ausgenommen persönliche Gegenstände). Zugang zu einem erfrischenden Gemeinschaftspool Ausgezeichnete Lage in Strandnähe und in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten Fantastischer Berg- und Meerblick von mehreren Terrassen
Ob Sie ein Feriendomizil, eine Kapitalanlage oder ein dauerhaftes Zuhause unter der spanischen Sonne suchen – dieses wunderschön gepflegte Reihenhaus vereint Komfort, Bequemlichkeit und eine unschlagbare Lage. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie mit solch atemberaubender Aussicht und außergewöhnlichen Außenbereichen zu erwerben.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	74 m ²
Grundstücksgröße:	92 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	GX-91680
-----------	----------

