



Bel appartement 2 pièces 42m² | Calme & Suite Parentale



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 436,117.2

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Vincennes
Postleitzahl:	94300
Veröffentlicht:	12.06.2026

Beschreibung:

Situé au cœur d'un quartier paisible et recherché, j'ai le plaisir de vous présenter ce bel appartement de 42m² au 3ème et dernier étage, parfaitement agencé offrant un plan parfaitement optimisé pour une vie citadine confortable.

Le bien s'ouvre sur une entrée menant à une vaste pièce de vie lumineuse. La cuisine ouverte sur le séjour et la hauteur sous plafond crée un volume chaleureux et aéré, idéal pour recevoir ou se détendre.

Côté nuit, l'appartement dispose d'une grande chambre aménagée en véritable suite parentale. Elle bénéficie de sa propre salle de douche et d'un dressing intégré, offrant une totale indépendance et un confort quotidien.

Bénéficiez d'un environnement calme tout en restant à proximité immédiate des commerces et des transports (RER A, ligne 1 et 9, Bus 115)

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 378 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Yassine MEZIANI, Tél. : 0618775668, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de sous le numéro

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 41 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 676

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T100243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 201586

