



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 198,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Toscana
Stadt:	Sassetta
Postleitzahl:	57020
Veröffentlicht:	17.06.2026

Beschreibung:

A2734 - Sassetta (Livorno) Toscana - Immagina di vivere in uno dei punti più suggestivi del borgo medievale, circondato dalla storia, dal silenzio e da panorami mozzafiato. In una posizione dominante e riservata, lontana dalla confusione estiva ma comodamente vicina a tutti i servizi, proponiamo in vendita e in esclusiva un elegante appartamento di circa 138 mq commerciali, caratterizzato da ampi spazi, grande luminosità e splendide viste sulla vallata.

L'ingresso indipendente conduce a un'accogliente zona giorno composta da un ampio soggiorno, inondato di luce naturale, con accesso a un balcone panoramico dal quale ammirare un panorama aperto e rilassante. La cucina è abitabile e dotata di pratica dispensa, ideale per chi ama vivere la casa con comfort e funzionalità.

La zona notte del piano principale ospita una spaziosa camera matrimoniale con accesso a un secondo balcone panoramico e un bagno finestrato.

Una scenografica scala a vista conduce al piano mansardato, attualmente non accatastato a civile abitazione ma perfettamente utilizzabile, dove troviamo due ampi locali luminosi, un bagno e un ripostiglio con possibilità di realizzare un ulteriore servizio.

La posizione, nel nucleo più antico e affascinante del borgo, accessibile esclusivamente a piedi (con auto solo per scarico e carico), garantisce privacy, tranquillità e un'atmosfera unica, ideale per chi cerca una residenza di charme o una raffinata casa per le vacanze.

Una proprietà esclusiva, dove il fascino della storia incontra il comfort degli spazi moderni e la bellezza di un panorama che conquista ogni giorno.

Al fine di garantire la privacy dei proprietari, l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere esattamente



alla reale ubicazione dell'immobile ed è fornito esclusivamente come riferimento generale.
Sassetta dista: Marina di Castagneto/Donoratico 15 km - servizi nel centro storico di Sassetta 300 mt -
Centro servizi e supermercati Donoratico e stazione ferroviaria 11 km - Grande centro commerciale e
ospedale Cecina - 30 km - Aeroporto di Pisa Internazionale 85 km - Volterra 58 km - Firenze 145 km
Seguici su Instagram e Facebook.

Prenota una visita chiamando o inviando un messaggio WhatsApp a: Achille +39 339 4391149 – Tommy
+39 338 8513592.

Ti aspettiamo nella nostra Agenzia in Via O. Marrucci 37, Cecina (LI) per trovare insieme la soluzione
più adatta alle tue esigenze.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 138 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/VAHA-T162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: a2734

