



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 845,000

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	24.06.2026

#### Beschreibung:

Hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer sehr guten Lage in Torrevieja — Gewerbeflächen mit großem Entwicklungspotenzial und hoher Rentabilität. Ideal sowohl für das eigene Geschäft als auch für das Investitionsprojekt. ? Hauptmerkmale: \* Gesamtfläche: 2800 m<sup>2</sup> \* Nutzfläche: 2200 m<sup>2</sup> \* Entfernung zum Strand: 600 Meter ? Beinhaltet: ✓ 60 bereits gebaute Parkplätze ✓ 3 Abstellräume ✓ 2 Büros ? Großes Investitionspotenzial: Einer der größten Vorteile der Immobilie ist die Möglichkeit, die Rentabilität erheblich zu steigern. Der Investor kann zusätzliche Abstellräume neben den Parkplätzen bauen, was den Wert und die Nachfrage des Projekts steigert, da Parkplätze mit Abstellraum in Torrevieja sehr gefragt sind. ? Lage: Gelegen in einem hervorragenden Bereich von Torrevieja, umgeben von aller notwendigen Infrastruktur: \* Schulen und Kindergärten \* Apotheken \* Einkaufszentren \* Supermärkte \* Wohngebiete mit hoher Bevölkerungsdichte ? Nur 600 Meter vom Strand entfernt, was die Attraktivität der Immobilie weiter erhöht. ? \*\* Eine ideale Gelegenheit für Investoren, die Rentabilität, Wachstum und ein Vermögen mit großem Potenzial suchen.

#### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	2800 m <sup>2</sup>
--------------------------	---------------------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

AG19MLSC3803966

