



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolpropert y4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 396,175.52

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	24.06.2026

Beschreibung:

Atemberaubendes Familienhaus mit 3 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer in Princesa Kristina, La Duquesa, Manilva

Sind Sie auf der Suche nach einem bezugsfertigen Haus mit spektakulärem Meerblick, moderner Ausstattung und großzügigen Außenbereichen? Diese wunderschön renovierte Immobilie mit 3 Schlafzimmern in der begehrten Wohnanlage Princesa Kristina könnte genau das sein, wonach Sie gesucht haben.

Nur 2,5 km vom Strand und dem Hafen von La Duquesa entfernt, bietet dieses außergewöhnliche Haus einen atemberaubenden Panoramablick über die Bucht von Estepona und die Mittelmeerküste. Eingebettet in eine ruhige und gepflegte Wohnanlage mit geringen Nebenkosten bietet es die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und Bequemlichkeit.

Die Immobilie wurde sorgfältig gepflegt und auf hohem Niveau modernisiert. Im gesamten Haus wurden hochwertige SCHÜCO-Fenster und -Schiebetüren eingebaut, viele davon mit integrierten Insektenschutzgittern, die für eine hervorragende Isolierung und ganzjährigen Komfort sorgen.

Beim Betreten werden Sie von einem großzügigen privaten Garten und einer sonnigen Terrasse mit



elektrischen Markisen empfangen, die den idealen Rahmen für Mahlzeiten im Freien, geselliges Beisammensein oder einfach nur zum Genießen der Sonne an der Costa del Sol bieten. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein großer Abstellraum, ein brandneuer 1.000-Liter-Wassertank und eine solarbetriebene Warmwasseranlage, die erst vor zwei Jahren installiert wurde.

Das Erdgeschoss bietet ein helles und einladendes Wohnzimmer mit einem eleganten Kamin, eine voll ausgestattete Küche, zwei geräumige Schlafzimmer und ein modernes Duschbad. Das größere Schlafzimmer verfügt über einen direkten Zugang zu einer privaten Terrasse und einem zusätzlichen Abstellraum.

Dank einer Fußbodenheizung mit individueller Raumregelung und separaten Klimaanlage ist Komfort im gesamten Haus garantiert.

Das Obergeschoss ist ein echtes Highlight. Hier finden Sie eine riesige Terrasse mit herrlichem Panoramablick über die Bucht von Estepona, das Mittelmeer und den kürzlich renovierten Gemeinschaftspool. Auch die dritte Schlafzimmersuite befindet sich auf dieser Etage und ist mit einem eigenen Bad, Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet, was sie zu einer idealen privaten Gästesuite oder einem Rückzugsort für die Eltern macht.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein hochwertiges Einfamilienhaus in einer der begehrtesten Wohnanlagen von Manilva zu erwerben. Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen, dieses Haus bietet außergewöhnlichen Wert und Lebensqualität.

Immobilien dieser Qualität und in diesem Zustand bleiben selten lange auf dem Markt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren, bevor jemand anderes sich dieses fantastische Haus sichert. Gelegenheiten wie diese sind begrenzt, handeln Sie jetzt und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim an der Costa del Sol.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	92 m ²
Grundstücksgröße:	176 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	R5422063
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

