



listing



Agenten-Info

Name:	New Build in Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2012
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (6708) 738-59
Sprachen:	English
Webseite:	https://newbuildinspain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,014,229.95

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Antolinos
Veröffentlicht:	25.06.2026

Beschreibung:

Neubau-Luxusvillen zum Verkauf in San Pedro del Pinatar in der Nähe des Mar MenorExklusive Kollektion von nur 2 freistehenden Villen in San Pedro del PinatarEntdecken Sie diese exklusive Neubauanlage mit nur 2 freistehenden Villen auf Grundstücken von über 300 m² in San Pedro del Pinatar, einem der begehrtesten Standorte an der Costa Cálida. Diese eleganten Häuser, die moderne Architektur, Komfort und Energieeffizienz vereinen, bieten die perfekte Gelegenheit für einen dauerhaften Wohnsitz, als Ferienimmobilie oder als Kapitalanlage.Die am Stadtrand gelegenen Villen genießen eine ruhige Wohnlage und sind dennoch nur wenige Gehminuten von Supermärkten, Restaurants, Geschäften, Sportanlagen und allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs entfernt. Die Strände des Mar Menor sind nur 3,5 km entfernt, was diesen Ort ideal macht, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.Modernes Design mit großzügigen GrundrissenJede Villa verfügt über eine bebaute Fläche von 210 m², verteilt auf zwei Etagen, und wurde sorgfältig geplant, um Platz, Tageslicht und Funktionalität optimal zu nutzen. Die Immobilien verfügen über 4 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 4 voll ausgestattete Badezimmer und bieten somit ein ideales Zuhause für Familien oder diejenigen, die gerne Gäste empfangen.Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die voll ausgestattete Küche über, die über alle notwendigen Geräte verfügt. Große Fenster sorgen für eine helle und luftige Atmosphäre und verstärken gleichzeitig die Verbindung zwischen Innen- und



Außenbereich.Im ersten Stock verfügt jedes Schlafzimmer über Zugang zu einer der drei privaten Terrassen, die zusätzlichen Außenraum und Privatsphäre bieten. Es besteht zudem die Möglichkeit, eine Dachterrasse als Solarium anzulegen, um noch mehr Sonne und einen freien Ausblick zu genießen.Privater Pool, Garten und hochwertige AusstattungIm Außenbereich verfügt jede Villa über einen privaten Swimmingpool mit integriertem Whirlpool, einen landschaftlich gestalteten Garten, eine geschlossene Garage sowie einen zusätzlichen Parkplatz auf dem Grundstück.Zur hochwertigen Ausstattung gehören LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich, ein aerothermisches Warmwassersystem, elektrische Rollläden an den großen Balkontüren, eine Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage sowie moderne Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden.Erstklassige Lage in San Pedro del PinatarSan Pedro del Pinatar ist bekannt für seine natürlichen Salzseen, wunderschönen Strände, den Yachthafen und seine therapeutischen Schlambäder. Zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer gelegen, bietet der Ort einen einzigartigen Lebensstil an der Küste mit ganzjährig hervorragendem Wetter.Entfernungen zu wichtigen SehenswürdigkeitenStrände am Mar Menor 3,5 kmStrände am Mittelmeer 5 kmYachthafen von San Pedro 4 kmEinkaufszentrum Dos Mares 5 kmGolfplatz Lo Romero 10 kmGolfplatz Roda 15 kmFlughafen Murcia-Corvera 30 kmFlughafen Alicante 80 kmIhr neues Zuhause an der Costa Cálida erwartet SieDiese exklusiven Villen bieten Privatsphäre, Stil und eine unschlagbare Lage in Meeresnähe und in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in San Pedro del Pinatar zu sichern.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 210 m²
Grundstücksgröße: 306 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 670873859
IMLIX ID: RN-44268



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

