



Geräumiges Apartment mit 2 Schlafzimmern | Marina View Fort Beach, Sweti Wlas



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 137,371.12

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Nessebar
Veröffentlicht:	28.06.2026

Beschreibung:

Geräumiges Apartment mit 2 Schlafzimmern | Marina View Fort Beach, Sweti Wlas

IBG Real Estates freut sich, Ihnen dieses geräumige, voll möblierte 2-Zimmer-Apartment im dritten Stock des Marina View Fort Beach, das zum renommierten Fort Noks Grand Resort in Sveti Vlas gehört, anbieten zu können.

Die Anlage liegt direkt am Strand im malerischen Robinson-Viertel, das für sein einzigartiges Mikroklima bekannt ist, das durch die Kombination von frischer Meeresbrise und sauberer Bergluft aus dem Balkan entsteht. Diese Lage macht die Immobilie besonders attraktiv sowohl für Sommerurlaube als auch für ganzjähriges Wohnen.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 107 m² (Nutzfläche 93 m²) und bietet eine komfortable und funktionale Raumaufteilung. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse. Die Immobilie ist komplett möbliert und ausgestattet, alle Räume verfügen über eine Klimaanlage und sie ist sofort bezugsfertig oder kann vermietet werden.

Dank ihrer großzügigen Größe, der hervorragenden Lage und der guten Infrastruktur des Resorts ist die Wohnung eine ausgezeichnete Wahl für dauerhaftes Wohnen, Feriennutzung oder als Kapitalanlage mit hohem Einkommenspotenzial.



Ausstattung und Annehmlichkeiten in Marina View Fort Beach:

- 2 Restaurants
- 15 Schwimmbecken, darunter Wellenbad, Whirlpool, 25-Meter-Becken und Becken mit Wasserrutsche
- 2 Tennisplätze und Fußballfelder
- Tischtennis und Billard
- Mehrere Kinderspielplätze
- 2 Supermärkte (einer davon ganzjährig geöffnet)
- Massagestudio
- Friseur- und Schönheitssalon
- Geldwechselstube
- Minigolfanlage
- Kinderclub
- Bewachter Parkplatz
- Sicherheit rund um die Uhr und kontrollierter Zugang

Instandhaltungskosten: 14.50 € / m² pro Jahr.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine große Wohnung in einem der begehrtesten Badeorte an der bulgarischen Schwarzmeerküste zu erwerben.

Kontaktieren Sie IBG Real Estates noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Ausstattung und Annehmlichkeiten in Marina View Fort Beach:

- 2 Restaurants
- 15 Schwimmbecken, darunter Wellenbad, Whirlpool, 25-Meter-Becken und Becken mit Wasserrutsche
- 2 Tennisplätze und Fußballfelder
- Tischtennis und Billard
- Mehrere Kinderspielplätze
- 2 Supermärkte (einer davon ganzjährig geöffnet)



- Massagestudio
- Friseur- und Schönheitssalon
- Geldwechselstube
- Minigolfanlage
- Kinderclub
- Bewachter Parkplatz
- Sicherheit rund um die Uhr und kontrollierter Zugang

Wartungsgebühr: 14.50 € / m² pro Jahr.

Eine hervorragende Gelegenheit, ein/e zu besitzen **Große Wohnung in einem der begehrtesten Badeorte an der bulgarischen Schwarzmeerküste.**

Kontakt IBG Immobilien Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	107 m ²
Stockwerk Nummer:	3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	6
----------------	---

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/JPXN-T10477/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	348973
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

