



Loja à venda na Rua de Cedofeita, no centro do Porto



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 250,000

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Veröffentlicht:	26.06.2026

Beschreibung:

Zu verkaufen im Edifício Cedofeita 271, einem eleganten und feinsten Gebäude mit Garten, das komplett renoviert wurde und sich in der prestigeträchtigen Rua de Cedofeita im Zentrum von Porto befindet. Diese neue Anlage verbindet die Authentizität der ursprünglichen Architektur mit dem Komfort und der Effizienz moderner Wohnungen.

Das Geschäft zeichnet sich durch seine großzügigen, hellen Innenräume und hohen Decken aus, die eine angenehme Öffnung zum Außenbereich ermöglichen. Die hochwertigen Ausstattungen spiegeln die Liebe zum Detail wider und umfassen edle Holz, schöne und luxuriöse restaurierte dekorative Verputzarbeiten und Granitsteinarbeiten, die Komfort, Eleganz und Bauqualität garantieren.

Die Immobilie ist auf Wohlbefinden und Funktionalität ausgelegt und verbindet historischen Charme mit hohen thermischen und akustischen Leistungen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und wurde unter Verwendung der besten Materialien und technischen Lösungen renoviert, um sein Erbe und seinen historischen Wert zu



bewahren und den Anforderungen eines Hauses des 21. Jahrhunderts gerecht zu werden. XXI.

Die zentrale Lage ist einer der größten Vorteile dieser Immobilie im Edifício Cedofeita 271. Direkt an der Fußgängerzone Rua de Cedofeita gelegen, befindet sich die Immobilie inmitten des Bairro das Artes, einem der begehrtesten Viertel Portos, umgeben von Kunstgalerien, Geschäften, Cafés, Restaurants und kulturellen Einrichtungen. In der Nähe der U-Bahn-Stationen Trindade, Aliados und Lapa sowie mehrerer Bus- und Straßenverbindungen können Sie die ganze Dynamik des Stadtzentrums von Porto in nur wenigen Minuten zu Fuß genießen.

Ideal für Investitionen, dieses Geschäft in Edifício Cedofeita 271 ist eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie mit einer Identität, Geschichte und Potenzial für die Entwicklung im Herzen von Porto zu genießen.

CHARAKTERISTIK:
Bereich: 60 m²
Energieeffizienz:

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.

Lic AMI 9063

Gebaut: 2027

Allgemein

Fertige m²: 60 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WBID-T9956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ls05448-a



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

