



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 541,309.37

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Stadt:	Albufeira
Veröffentlicht:	27.06.2026

Beschreibung:

Bezauberndes Doppelhaus mit 2 Schlafzimmern in Guia mit Garten und Terrasse

Genießen Sie den Komfort und die Ruhe in diesem bezaubernden Doppelhaus mit 2 Schlafzimmern in Guia, einem malerischen Dorf, das für seine gemütliche Atmosphäre bekannt ist. Diese 2011 erbaute Immobilie bietet ein einladendes Ambiente und ist ideal für alle, die ein ruhiges und charmantes Zuhause suchen.

Eigenschaften der Immobilie:

- Gesamtfläche von 92,93 m² auf einem Grundstück von 116,97 m².
- 2 helle und luftige Schlafzimmer.
- 2 Badezimmer für mehr Komfort.
- Integriertes Wohn- und Esszimmer, perfekt für gesellige Momente.
- Voll ausgestattete Küche für die Zubereitung der täglichen Mahlzeiten.
- Privater Garten, um die frische Luft zu genießen und sich im Freien zu entspannen.
- Großzügige Terrasse, um Mahlzeiten im Freien zu genießen oder einfach nur zu entspannen.
- Südausrichtung, die reichlich Tageslicht garantiert.

Ausstattung und weitere Merkmale:

- TV-Anschluss, Glasfaseranschluss und Klimaanlage für Komfort und Unterhaltung.
- Individuelle Heizung mit Kamin und umschaltbarer Klimaanlage.
- Abwasser- und Kanalisation bereits installiert.



- Außenparkplatz für 1 Fahrzeug.
- Das Haus befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage und bietet somit Sicherheit und Privatsphäre.

Lage und Umgebung:

- Ruhige Wohnlage, ideal für alle, die Wert auf Ruhe legen.
- In der Nähe von Supermärkten, Schulen und einem medizinischen Zentrum, was den Alltag bequem gestaltet.
- Nur 15 Autominuten vom schönen Strand Praia de Galé entfernt, perfekt für Momente der Erholung und Entspannung.
- Hervorragende Anbindung an die Autobahn A22 für schnelle und einfache Fahrten.

Dieses gemütliche Einfamilienhaus ist ideal für alle, die einen ruhigen Rückzugsort in privilegierter Lage suchen. Ob als Dauerwohnsitz oder als Ferienhaus – diese Immobilie bietet die perfekte Balance zwischen Komfort, Bequemlichkeit und einem entspannten Lebensstil. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem bezaubernden Einfamilienhaus in Guia verzaubern.

#ref: 165216

Allgemein

Badezimmer:	2
Fertige m ² :	92 m ²
Grundstücksgröße:	121 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T108300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 165216

