



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 2,495,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moravit
Veröffentlicht:	01.07.2026

Beschreibung:


Luxuriöse Villa im Ibiza-Stil im Bau

Entdecken Sie diese exklusive Villa im Ibiza-Stil, die Eleganz, Komfort und eine perfekte Harmonie zwischen Innen- und Außenbereich vereint. Das Anwesen bietet 437 m² Wohnfläche (inklusive Terrassen) auf einem 840 m² großen Grundstück, verteilt auf zwei Etagen.

Hauptgeschoss: Das Haus öffnet sich zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse. Die offene Küche mit Kochinsel verstärkt das Raumgefühl und die Funktionalität. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich eine großzügige Master-Suite mit Ankleidezimmer und einem Badezimmer en suite mit separater Badewanne und Dusche sowie ein Gäste-WC. Von der Küche und dem Wohn-/Esszimmer gelangt man auf eine große Außenterrasse mit Pergola und Grill, die direkt an einen spektakulären Infinity-Pool angrenzt.

Im Erdgeschoss befinden sich vier weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer mit Dusche. Außerdem gibt es ein gemütliches Wohnzimmer, eine Waschküche, einen Fitnessraum und ein Heimkino. Drei der Schlafzimmer haben direkten Zugang zu privaten Terrassen mit Pergolen und schaffen so intime und komfortable Rückzugsorte. Gegenüber dieser Terrasse liegt ein zweiter Swimmingpool mit asymmetrischem Design, der sich harmonisch in die Landschaft einfügt.

Im Obergeschoss des Hauses wurde ein Solarium mit Panoramaterrasse eingerichtet, ausgestattet mit



einer eingebauten Bank und einem Grill – ideal, um die Aussicht und das schöne Wetter zu genießen.

Die Villa verfügt über eine zentrale Klimaanlage und eine Fußbodenheizung im gesamten Haus, was maximalen Komfort das ganze Jahr über garantiert.

Eine einzigartige Immobilie, die modernes Design mit mediterranem Stil verbindet und sich in bester Lage befindet.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Fertige m²: 437 m²
Grundstücksgröße: 840 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BC27-85241

