



listing



Agenten-Info

| | |
|-------------------------|---|
| Name: | BoCasa |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer's Agent, Listing Agent |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Andere |
| Telefon: | +34 (637) 148-358 |
| Sprachen: | Dutch, English |
| Webseite: | https://bocasa.nl |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | EUR 2,695,000 |

Standort

| | |
|-----------------|-------------|
| Land: | Spanien |
| Adresse: | La Sabatera |
| Veröffentlicht: | 01.07.2026 |

Beschreibung:

Luxuriöse mediterrane Villa im Bau

Entdecken Sie diese exklusive Villa im mediterranen Stil, ein einzigartiges Anwesen, in dem Design, Privatsphäre und Meerblick zu einem außergewöhnlichen Wohnerlebnis verschmelzen. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und wurde sorgfältig geplant, um Licht und Komfort optimal zu nutzen. Das Erdgeschoss bietet einen eleganten, offenen Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Küche inklusive Frühstücksecke, einem Essbereich und einem geräumigen Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer spektakulären, erhöhten Terrasse. Auf dieser Etage befinden sich außerdem drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und direktem Zugang ins Freie. Die Terrasse ist das wahre Herzstück des Hauses. Der Infinity-Pool erweitert den Wohnraum nahtlos dank eines eleganten, fließenden Einstiegs, der ein sanftes Hineinfallen ins Wasser ermöglicht und das Gefühl vermittelt, direkt am Meer zu sein. Dieser Bereich, eine wahre Verlängerung des Strandes, verbindet das Solarium harmonisch mit dem Pool und schafft so einen durchgehenden, eleganten Raum, in dem Entspannung und Design verschmelzen. Ein Whirlpool und eine sorgfältig gestaltete Lounge runden dieses Ensemble ab und bieten den idealen Rahmen, um das mediterrane Lebensgefühl, die Sonne und den Panoramablick aufs Meer das ganze Jahr über zu genießen. Das Obergeschoss ist vollständig einem exklusiven Privatbereich gewidmet und umfasst ein Büro, ein geräumiges Ankleidezimmer und eine Master-Suite mit eigenem Badezimmer, von der aus man Zugang



zu einer großen Terrasse erhält, auf der man absolute Ruhe und einen atemberaubenden Ausblick genießen kann.

Im Untergeschoss befindet sich ein separates Studio-Apartment mit Küche und Essbereich, Wohnzimmer, Badezimmer und Waschküche, ideal für Gäste, Personal oder als multifunktionaler Raum.

Die Außenbereiche, die durch Designer-Pflanzgefäße mit sorgfältig ausgewählten mediterranen Pflanzen definiert werden, werden durch drei strategisch platzierte Pergolen ergänzt, die unterschiedliche Zonen der Ruhe und des Wohlbefindens schaffen, Komfort bieten und den exklusiven Charakter der Villa unterstreichen.

Eine außergewöhnliche Immobilie, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Kapitalanlage.

















































































Neu:

Ja



Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 5 |
| Fertige m ² : | 387 m ² |
| Grundstücksgröße: | 980 m ² |

Gebäudedetails

| | |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BC27-47883

