



## Terreno com projeto aprovado para moradia T3, em Cortes, Leiria.



### Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 102,436.75

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Veröffentlicht:	29.06.2026

### Beschreibung:

Este terreno de 1.264 m<sup>2</sup>, localizado nas Cortes, Leiria, é uma oportunidade única para quem pretende construir uma casa funcional e luminosa. O lote dispõe de um projeto aprovado para uma moradia térrea T3 com cave, permitindo avançar de imediato para a fase de obra.

Inserido numa zona residencial tranquila, com boa exposição solar e muito perto de todos os serviços essenciais, comércio e transportes, este terreno oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade, tranquilidade e natureza. A moradia prevista no projeto distribui-se por dois pisos: cave com garagem para dois veículos e zona de arrumos, e rés-do-chão com hall de entrada, sala e cozinha em open space com despensa, três quartos (incluindo uma suite com closet), dois WCs e dois terraços que prolongam a vivência para o exterior.



---

O terreno conta ainda com árvores de fruto, acrescentando charme e um toque natural ao espaço. A localização é privilegiada, com vista para campo, montanha e jardim, e proximidade a uma variedade de serviços, incluindo escola, farmácia, hipermercado, polícia, bombeiros, praça de táxis, banco, posto de combustível, estacionamento, universidade, centro de saúde e comércio tradicional.

Uma oportunidade sólida para quem procura construir uma casa bem integrada no ambiente envolvente.

Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

#ref:AH2634-PG

## **Allgemein**

Grundstücksgröße: 1264 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: AH2634-PG

