



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 250,700.93

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Mata
Veröffentlicht:	26.06.2026

Beschreibung:

Immobilien zum Verkauf in Torre Vieja, Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und Zugang zum Gemeinschaftspool

Dieses hervorragend präsentierte, renovierte Reihenhaus befindet sich in einer idealen Lage in der beliebten Gegend von La Mata, Torre Vieja, nur 300 Meter vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Gelegen in einer gepflegten Wohnanlage, bietet die vordere Terrasse einen herrlichen ✓Blick auf den Gemeinschaftspool und ist mit einer elektrischen Sonnenmarkise ausgestattet – der perfekte Ort, um sich zu entspannen oder im Freien zu speisen. Annehmlichkeiten, Bars und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar, und das Stadtzentrum von Torre Vieja sowie das Einkaufszentrum Habaneras sind nur 5–10 Autominuten entfernt. Es liegt Ihnen also alles direkt zu Füßen!

Im Innenbereich sorgt das helle Wohnzimmer dank Klimaanlage das ganze Jahr über für angenehmen Komfort. Die offene, renovierte Küche ist sowohl praktisch als auch stilvoll, ausgestattet mit Granitarbeitsplatten und einem Gaskochfeld – ideal für das tägliche Kochen und Bewirten von Gästen. Das Obergeschoss bietet ein modernes Familienbadezimmer mit einer geräumigen, wandbreiten begehbaren Dusche, WC und einem zeitgemäßen Waschtisch mit LED-Spiegel. Das Hauptschlafzimmer ist ein komfortables Doppelzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage, während das zweite Schlafzimmer derzeit als Einzelzimmer eingerichtet ist, jedoch genügend Platz bietet, um bei Bedarf als Zweibettzimmer genutzt zu werden.



Dachterrasse und geräumiger Keller direkt vor Ihren Füßen

Eine private Dachterrasse bietet zusätzlichen Wohnraum im Freien und verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsschrank, in dem der Boiler und die Waschmaschine untergebracht sind.

Der Keller wurde durchdacht ausgebaut und bietet einen zusätzlichen Schlafbereich, ein Duschbad mit WC und Waschbecken sowie eine gemütliche Sitzecke. Dies macht ihn zu einer idealen Gästesuite, einem Rückzugsort für Teenager oder einem flexibel nutzbaren Wohnraum.

In fußläufiger Entfernung zu Strand, Geschäften, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten gelegen, ist dieses Reihenhaus eine exzellente Wahl als Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz oder Investitionsobjekt in einer der begehrtesten Küstenlagen von Torrevieja.

Highlights: Renoviert – Gemeinschaftspool – Strandnähe – Klimaanlage – Keller - Dachterrasse - Teilmöbliert - Anwohnerparkplätze

Immobilienmakler in Torrevieja

Unsere etablierte Immobilienagentur ist seit über 25 Jahren an der Costa Blanca tätig und kann nicht nur beim Immobilienkauf helfen, sondern auch viele zusätzliche ****Dienstleistungen**** wie:

Beschaffung von NIE-Nummern - Errichtung von Testamenten - Vorsorgevollmachten - Erbschaften und vieles mehr!

Entdecken Sie La Mata, Torrevieja: Die perfekte Mischung aus mediterranem Charme, Natur und Küstenleben

Für Käufer, die den ultimativen spanischen Lebensstil suchen, ist La Mata eine der begehrtesten, authentischsten und malerischsten Küstengegenden in der Region Torrevieja. Bekannt für ihren atemberaubenden Playa de La Mata – einen herrlichen, 2,3 Kilometer langen Strand mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser, der für seine Sauberkeit ausgezeichnet wurde – bietet diese familienfreundliche Nachbarschaft mit niedriger Bebauung ein entspanntes Lebenstempo, ohne auf Komfort verzichten zu müssen. Eingebettet zwischen dem Mittelmeer und den geschützten rosa Lagunen des Naturparks Lagunas de La Mata genießen die Bewohner ein einzigartiges, gesundheitsförderndes Mikroklima und eine unvergleichliche Landschaft.

Das tägliche Leben lässt sich hier mühelos zu Fuß bewältigen; Sie können über die lebhafteste hölzerne Strandpromenade schlendern, die von traditionellen Tapas-Bars und Cafés gesäumt ist, die lokalen Wochenmärkte erkunden oder alle modernen Annehmlichkeiten in wenigen Minuten erreichen. Perfekt ausbalanciert als friedliche Oase, die dennoch unglaublich gut angebunden ist – mit nahegelegenen Meisterschaftsgolfplätzen und dem Flughafen Alicante, der nur 40 Autominuten entfernt ist – bietet La Mata eine außergewöhnliche Lebensqualität und gilt als äußerst lukrativer Hotspot, sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für die Ferienvermietung.

Alle auf dieser Seite bereitgestellten Angaben, einschließlich Objektbeschreibungen, Ausstattungsmerkmalen und damit verbundenen Kosten, erfolgen nach bestem Wissen und Gewissen. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	99 m ²

Gebäudedetails



Außen-Ausstattung:

Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6188

