



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 250,700.93

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Mata
Veröffentlicht:	26.06.2026

Beschreibung:

Immobilien zum Verkauf in La Mata, Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und Zugang zum Gemeinschaftspool

Dieses hervorragend präsentierte, renovierte Reihenhaus befindet sich in einer idealen Lage in der beliebten Gegend von La Mata, Torrevieja, nur 300 Meter vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Gelegen in einer gepflegten Wohnanlage, bietet die vordere Terrasse einen herrlichen ✓Blick auf den Gemeinschaftspool und ist mit einer elektrischen Sonnenmarkise ausgestattet – der perfekte Ort, um sich zu entspannen oder im Freien zu speisen. Annehmlichkeiten, Bars und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar, und das Stadtzentrum von Torrevieja sowie das Einkaufszentrum Habaneras sind nur 5–10 Autominuten entfernt. Es liegt Ihnen also alles direkt zu Füßen!

Im Innenbereich sorgt das helle Wohnzimmer dank Klimaanlage das ganze Jahr über für angenehmen Komfort. Die offene, renovierte Küche ist sowohl praktisch als auch stilvoll, ausgestattet mit Granitarbeitsplatten und einem Gaskochfeld – ideal für das tägliche Kochen und Bewirten von Gästen. Das Obergeschoss bietet ein modernes Familienbadezimmer mit einer geräumigen, wandbreiten begehbaren Dusche, WC und einem zeitgemäßen Waschtisch mit LED-Spiegel. Das Hauptschlafzimmer ist ein komfortables Doppelzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage, während das zweite Schlafzimmer derzeit als Einzelzimmer eingerichtet ist, jedoch genügend Platz bietet, um bei Bedarf als Zweibettzimmer genutzt zu werden.



Dachterrasse und geräumiger Keller direkt vor Ihren Füßen

Eine private Dachterrasse bietet zusätzlichen Wohnraum im Freien und verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsschrank, in dem der Boiler und die Waschmaschine untergebracht sind.

Der Keller wurde durchdacht ausgebaut und bietet einen zusätzlichen Schlafbereich, ein Duschbad mit WC und Waschbecken sowie eine gemütliche Sitzecke. Dies macht ihn zu einer idealen Gästesuite, einem Rückzugsort für Teenager oder einem flexibel nutzbaren Wohnraum.

In fußläufiger Entfernung zu Strand, Geschäften, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten gelegen, ist dieses Reihenhaus eine exzellente Wahl als Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz oder Investitionsobjekt in einer der begehrtesten Küstenlagen von Torrevieja.

Highlights: Renoviert – Gemeinschaftspool – Strandnähe – Klimaanlage – Keller - Dachterrasse - Teilmöbliert - Anwohnerparkplätze

Immobilienmakler in Torrevieja

Unsere etablierte Immobilienagentur ist seit über 25 Jahren an der Costa Blanca tätig und kann nicht nur beim Immobilienkauf helfen, sondern auch viele zusätzliche ****Dienstleistungen**** wie:

Beschaffung von NIE-Nummern - Errichtung von Testamenten - Vorsorgevollmachten - Erbschaften und vieles mehr!

Discover La Mata, Torrevieja: The Perfect Blend of Mediterranean Charm, Nature, and Coastal Living
For buyers looking to capture the ultimate Spanish lifestyle, La Mata represents one of the most desirable, authentic, and scenic coastal pockets in the Torrevieja region. Famed for its breathtaking Playa de La Mata—a stunning, 2.3-kilometer stretch of golden sand and crystal-clear waters award-winning for its cleanliness—this low-rise, family-friendly neighborhood offers a relaxed pace of life without sacrificing convenience. Nestled between the Mediterranean Sea and the protected pink lagoons of the Lagunas de La Mata Natural Park, residents enjoy a unique, health-boosting microclimate and unparalleled scenery.

Daily life here is effortlessly walkable; you can stroll along the vibrant wooden beachfront promenade packed with traditional tapas bars and cafes, explore the local weekly markets, or easily access every modern amenity within minutes. Perfectly balanced as a peaceful haven that is still incredibly well-connected—with championship golf courses nearby and Alicante Airport just a 40-minute drive away—La Mata provides an exceptional quality of life and stands as a highly profitable hotspot for both year-round living and lucrative holiday rental potential.

All details provided on this page, including property descriptions, features, and associated costs, are presented to the best of our knowledge. However, they are subject to verification during the purchase process. Watsons Real Estate / Barclays Properties assumes no liability for any inaccuracies or omissions.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	99 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6188

