



Luxuriöse Designervilla mit Meerblick und Swimmingpool in der Nähe von Poreč

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 850,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Poreč
Veröffentlicht:	29.06.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Poreč, Poreč.

In ruhiger Lage nahe Poreč befindet sich diese elegante Neubauvilla, die modernes Design, hochwertige Bauqualität und mediterranen Wohnkomfort vereint. Die Villa bietet 132 m² Wohnfläche auf einem liebevoll angelegten Grundstück von 500 m² und garantiert Privatsphäre sowie höchsten Wohnkomfort.

Ein besonderes Highlight ist der herrliche Meerblick in Kombination mit einer großzügigen Terrasse und einem 44 m² großen Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen einlädt. Das stilvolle Interieur wurde mit exklusiven Designermöbeln ausgestattet, und die Villa wird komplett möbliert verkauft, sodass ein sofortiger Einzug möglich ist.

Der Grundriss umfasst drei komfortable Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, ein Gäste-WC sowie einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche. Große Aluminium-Glasfronten sorgen für lichtdurchflutete Räume und verbinden den Innen- und Außenbereich auf harmonische Weise.

Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen eine energieeffiziente Wärmepumpe sowie Klimaanlage in allen Räumen. Zwei private Stellplätze stehen ebenfalls zur Verfügung.

Diese Immobilie eignet sich ideal als dauerhafter Wohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder exklusiver Rückzugsort an der Westküste Istriens.



ID CODE: 1053-38

Gebaut: 2024

Allgemein

Badezimmer: 2

Fertige m²: 167 m²

Grundstücksgröße: 100 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZNYK-T104203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 676538

