



listing



Agenten-Info

Name:	New Build in Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2012
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (6708) 738-59
Sprachen:	English
Webseite:	https://newbuildinspain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 764,421.34

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Torre del Rame
Veröffentlicht:	01.07.2026

Beschreibung:

Exklusive, neu erbaute Villen mit privatem Pool in Strandnähe in Los Alcázares; Boutique-Anlage in privilegierter Lage an der Costa Cálida; Entdecken Sie diese exklusive Kollektion von nur 3 freistehenden Villen in einer der begehrtesten Gegenden von Los Alcázares, Murcia. Die Villen liegen in der Nähe von Torre del Rame, zwischen dem Golfplatz La Serena und dem Ortszentrum, und bieten die perfekte Balance zwischen Leben an der Küste und Golf-Lifestyle. Der Strand ist nur 1.200 m entfernt, sodass Sie das Mar Menor mit seinem ruhigen und warmen Wasser in wenigen Minuten genießen können; Los Alcázares ist ein lebhafter Küstenort, der für seine lange Strandpromenade, seine Sandstrände, seine Restaurants und sein ganzjähriges Angebot bekannt ist. Dank seiner entspannten Atmosphäre und seiner hervorragenden Infrastruktur ist er ein ideales Ziel sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Investition in eine Zweitwohnung; Moderne einstöckige Villen mit Sonnenterrasse; Jede Villa ist einstöckig gebaut und bietet ca. 120 m² Wohnfläche auf privaten Grundstücken von rund 300 m². Die Häuser verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite, einen Hauswirtschaftsraum, ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche sowie eine Terrasse mit privatem Pool und einem Parkplatz auf dem Grundstück. Eine Außentreppe führt zu einer großzügigen Sonnenterrasse von fast 100 m²; Leben im Freien und privater Pool; Diese Villen sind so konzipiert, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Pool, eine großzügige



Terrasse und eine große Dachterrasse. Die Dachterrasse ist mit einer Sommerküche ausgestattet, wodurch sie sich ideal für Abendessen im Freien und den Empfang von Gästen das ganze Jahr über eignet. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort; Die Villen werden mit hochwertiger Ausstattung und modernen Einrichtungen übergeben, darunter voll ausgestattete Küchen mit Haushaltsgeräten, Badezimmer mit Möbeln und Duschtrennungen, elektrische Rollläden und ein LED-Beleuchtungspaket. Außerdem sind eine komplette Kanal-Klimaanlage, ein motorisiertes Garagentor, Warmwasserbereitung mittels Luftwärmepumpe und zwei Photovoltaik-Solarmodule vorhanden. Hervorragende Anbindung und Dienstleistungen in der Nähe; Die Lage bietet einfachen Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten; Strände des Mar Menor in 1,2 km Entfernung; La Serena Golf in 1 km Entfernung; Roda Golf in 3 km Entfernung; Cartagena in 22 km Entfernung; Internationaler Flughafen Murcia in 35 km Entfernung; Flughafen Alicante in 90 km Entfernung; Yachthafen von Los Alcázares in 2 km Entfernung; Ihr ideales Zuhause am Meer und in Golfnähe; Diese Villen sind perfekt für alle, die ein modernes Zuhause in Strandnähe, einen Urlaubsort oder eine solide Investitionsmöglichkeit an der Costa Cálida suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in Los Alcázares zu sichern.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 120 m²
Grundstücksgröße: 328 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 670873859
IMLIX ID: RN-32150

