



## listing



### Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 364,010.16

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	El Verger
Veröffentlicht:	01.07.2026

#### Beschreibung:

Neubau-Reihenhäuser und Doppelhaushälften in El Verger in Strandnähe  
Moderne Immobilien in El Verger an der Costa Blanca Nord  
Entdecken Sie diese exklusive Neubau-Wohnanlage mit modernen Reihenhäusern und Doppelhaushälften in El Verger, einem der attraktivsten Standorte an der Costa Blanca Nord. Dieser Boutique-Komplex wurde für alle konzipiert, die Komfort, Privatsphäre und den mediterranen Lebensstil suchen, und vereint stilvolle Architektur, hochwertige Ausstattung und eine ruhige Lage, nur 1,3 km vom Strand entfernt. Die Anlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend am Rande von El Verger und bietet bequemen Fußweg zum Stadtzentrum, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Cafés, lokale Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen finden. Dank der strategisch günstigen Lage sind Sie zudem nur eine kurze Autofahrt von Denia entfernt, einer der lebhaftesten Küstenstädte in der Provinz Alicante. Geräumige, ebenerdige Häuser mit privaten Außenbereichen  
Diese wunderschönen Häuser sind ebenerdig angelegt und mit 2 oder 3 Schlafzimmern sowie 2 Badezimmern, darunter ein eigenes, erhältlich. Der Grundriss wurde sorgfältig geplant, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und funktionale Wohnräume zu schaffen. Jede Immobilie verfügt über eine offene Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist und so eine helle und einladende Atmosphäre schafft. Große



Öffnungen bieten einen nahtlosen Übergang zur vorderen Terrasse, zum hinteren Innenhof und zum privaten Garten und erweitern den Wohnraum ins Freie. Jedes Haus verfügt zudem über eine private Dachterrasse, die sich ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über eignet. Für zusätzlichen Komfort ist jeder Immobilie ein privater Parkplatz zugewiesen. Hochwertige Ausstattung und moderne Annehmlichkeiten Diese Häuser wurden mit Blick auf Komfort und Effizienz gebaut und verfügen über: Voll ausgestattete Küche mit Ober- und Unterschränken, Cerankochfeld, Elektrobackofen und Dunstabzugshaube Badezimmer mit extraflachen Duschwannen, Waschtischunterschränken, Spiegeln und LED-Beleuchtung Verstärkte Sicherheitseingangstür Aerothermisches System für Warmwasser Split-Klimaanlage im Wohnzimmer Einbauschränke mit Innenausbau Fenster und Türen mit thermischer Trennung und Doppelverglasung Gemeinschaftsbereiche und erstklassige Lage Im Herzen der Wohnanlage befindet sich ein wunderschön angelegter Gemeinschaftsbereich mit einem großen Swimmingpool – der perfekte Ort, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. El Verger ist ein charmantes spanisches Städtchen, das für seine ruhige Atmosphäre, die Nähe zu langen Sandstränden und den einfachen Zugang zur Natur bekannt ist. Die Gegend eignet sich ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Ferienutzung. Wichtige Entfernungen: Strand: 1,3 km Stadtzentrum und Yachthafen von Denia: 8 km La Sella Golf Resort: 12 km Einkaufszentrum Ondara: 6 km Flughafen Alicante: 95 km Flughafen Valencia: 100 km Hafen von Denia mit Fährverbindungen nach Ibiza und Mallorca: 9 km Ihr neues Zuhause am Meer erwartet Sie Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen – diese modernen Häuser in El Verger bieten eine hervorragende Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu: Ja

### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 71 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 195 m<sup>2</sup>

### Energieeffizienz

Energieverbrauch: B

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 00-48386



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

