



listing



Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://smartpropertiesispain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 74,409.36

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Fulgencio
Veröffentlicht:	27.06.2026

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein wunderschönes, ca. 3.600 m² großes Grundstück in einer besonders ruhigen und naturnahen Umgebung. Die Immobilie überzeugt durch ihren herrlichen Bestand an Obst- und Nutzbäumen sowie ihre hervorragende Lage zwischen San Fulgencio, Urbanisation La Marina und Guardamar del Segura.

Auf dem vollständig eingezäunten Grundstück befinden sich zahlreiche Orangenbäume, Olivenbäume, Granatapfelbäume, Apfelbäume, Palmen sowie weitere mediterrane Pflanzen und Bäume, die dem Anwesen einen ganz besonderen Charme verleihen. Ein zusätzlicher Bereich innerhalb des Grundstücks ist separat eingezäunt und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.

Das Grundstück verfügt über landwirtschaftliches Wasser sowie eine eigene Klärgrube (Sickergrube). Die Lage bietet absolute Ruhe und Privatsphäre, gleichzeitig sind Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und alle wichtigen Einrichtungen in wenigen Minuten erreichbar.

Wichtiger Hinweis: Es handelt sich um kein Baugrundstück.

Highlights:

- ✓ Grundstücksgröße ca. 3.600 m²
- ✓ Komplett eingezäunt
- ✓ Zusätzlicher separat eingezäunter Bereich
- ✓ Zahlreiche Orangen-, Oliven-, Granatapfel- und Apfelbäume



- ✓ Palmen und weitere mediterrane Bepflanzung
- ✓ Landwirtschaftliches Wasser vorhanden
- ✓ Klärgrube vorhanden
- ✓ Sehr ruhige Lage mit viel Privatsphäre
- ✓ Gute Anbindung an San Fulgencio, La Marina und Guardamar
- ✓ Nur ca. 4 km bis zum Strand
- ✓ Ca. 30 km zum Flughafen Alicante

Ein ideales Grundstück für Naturliebhaber, Hobbylandwirte oder alle, die sich ihren eigenen mediterranen Rückzugsort unter der spanischen Sonne schaffen möchten. Genießen Sie die Ruhe des Landlebens und profitieren Sie gleichzeitig von der Nähe zur Küste und allen Annehmlichkeiten der Region.

Allgemein

Grundstücksgröße: 3600 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 966790787

IMLIX ID: SP4837

