



listing



Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,049,809.87

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Golden Valley
Veröffentlicht:	01.07.2026

Beschreibung:

Luxuriöse Neubau-Villen mit Meerblick in BenitachellExklusive Villen in Golden Valley, Poble Nou de BenitachellEntdecken Sie diese herausragende Neubau-Siedlung mit 16 unabhängigen Villen mit atemberaubendem Meerblick in der prestigeträchtigen Urbanisation Golden Valley in Poble Nou de Benitachell, Alicante. Diese privilegierte Gegend liegt zwischen den beliebten Küstenstädten Moraira und Javea und bietet eine ruhige Wohnumgebung inmitten der Natur, dennoch in der Nähe von Stränden, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen. Die erhöhte Lage garantiert einen Panoramablick auf das Mittelmeer und einen ruhigen Lebensstil an der Costa Blanca.Moderne Architektur und elegantes DesignDiese modernen Villen zeichnen sich durch avantgardistische Architektur in Kombination mit geräumigen, lichtdurchfluteten Innenräumen aus. Jedes Haus wurde sorgfältig entworfen, um Komfort, Privatsphäre und Funktionalität zu bieten und den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander zu verbinden. Klare Linien, große Fenster und offene Räume schaffen eine Atmosphäre von Licht, Raffinesse und mediterranem Charme.Großzügige Grundrisse mit privaten Gärten und PoolsJede Villa bietet ca. 290 m² Wohnfläche auf einem privaten Grundstück von über 300 m². Die Häuser verfügen über 3 oder 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie eine Gästetoilette. Die auf drei Ebenen verteilte Aufteilung umfasst ein Untergeschoss mit einer privaten Garage für zwei Autos und in einigen Einheiten



zusätzlichen Platz für einen Fitnessraum, ein zusätzliches Schlafzimmer, eine Waschküche oder einen Abstellraum.Im Erdgeschoss befinden sich der offene Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten Küche, direkter Zugang zur Terrasse und zum privaten Swimmingpool, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine große offene Terrasse, von der aus man den Meerblick genießen kann.Hochwertige Ausstattung und EnergieeffizienzAlle Villen verfügen über einen privaten Swimmingpool, einen Grillbereich und eine Chill-out-Zone. Zur Ausstattung gehören elektrische Rollläden, eine gepanzerte Eingangstür, voll ausgestattete Küchen mit Bosch-Geräten, ein athermisches System für Warmwasser und eine vollständig installierte Klimaanlage. Die Anlage verfügt über die Energieeffizienzklasse A, die Effizienz, Komfort und einen reduzierten Energieverbrauch gewährleistet.Erstklassige Lage an der Costa BlancaPoble Nou de Benitachell ist ein charmantes Städtchen, das für seine authentische spanische Atmosphäre, seine wunderschöne Landschaft und die Nähe zu einigen der besten Strände der Costa Blanca bekannt ist. In der Umgebung gibt es Supermärkte, Restaurants, medizinische Versorgung und internationale Schulen.Wichtige Entfernungen:Strand von Moraira 6 kmStrand von Javea 8 kmStadtzentrum von Benitachell 2 kmLa Sella Golf 12 kmMarina de Moraira 7 kmFlughafen Alicante 95 kmFlughafen Valencia 120 kmIhr Traumhaus mit MeerblickDiese exklusiven Neubauvillen in Golden Valley verbinden Luxus, Design und eine privilegierte Lage mit atemberaubendem Meerblick. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr neues mediterranes Zuhause in Benitachell zu sichern.Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	270 m ²
Grundstücksgröße:	328 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	A
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	RD-18973
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

