



Apart-hotel with penthouse for owner's family



Agenten-Info

Name: Grigory Afanasev
E-Mail: info@vilaanastasia.me
Name der Firma:
Land: Montenegro
Telefon: +382 (67) 314-565
Sprachen: Croatian, English, Other, Russian
Webseite: <http://vilaanastasia.me>

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 1,484,046.27

Standort

Land: Montenegro
Staat/Region/Provinz: Budva
Stadt: Budva
Adresse: Proleterskih brigade 5
Postleitzahl: 83100
Veröffentlicht: 03.07.2026

Beschreibung:

We present to your attention, ready-made business in Budva. Operating apartment hotel 950m from Slovenian beach in Budva.

Hotel 2014, consists of 12 rooms + 1 penthouse (apartment on the attic floor), technical floor for employee and equipment only 5 floors

All rooms with kitchen and bathroom with shower.

The rating on the website of Booking is 8.7.

The area of the hotel is 575m², located on a plot of 360m², from the upper floors there is a sea view.

Urban communications, central air conditioning, solar panels for water heating, a spare reservoir of 12m³, Internet, its own parking for 5 cars are installed.

This isn't just a house; it's a turnkey business with a designer-renovated penthouse for the owner's family.

Key in hand – buy, move in, live, and work right away.

For more information, please contact us.

Neu: Ja
Zustand: Sehr gut
Gebaut: 2014

Allgemein

Schlafzimmer: 15
Badezimmer: 14



Fertige m ² :	490 m ²
Grundstücksgröße:	360 m ²
Kellerfläche:	141 m ²
Stockwerk Nummer:	5

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	18
Räume:	Breakfast nook, Recreation room, Family room
Haushaltsgeräte:	Trockner, Refrigerator, Washer
Innenausstattung:	Attic, Fireplace, Jetted tub, Fitted kitchen, Cable ready
Bodenbelag:	Tile
Keller:	Fertig

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
Heizungsart:	Radiant, Other
Heizstoff:	Electric, Solar
Kühlart:	Central

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	B
Energieemissionen:	B

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Carports:	5
Gesamtzahl der Parkplätze:	5
Gebäude-Ausstattung:	Gated entry
Außen:	Other, Composition
Außen-Ausstattung:	Balcony/patio, Barbecue area, Fenced yard, Garden, Greenhouse
Anzahl Etagen:	5
Dach:	Shake / Shingle
Aussicht:	City, Mountain, Territorial, Water
Ausrichtung:	W

Mietdetails

Möbliert:	Ja
Haustiere erlaubt:	Nein
Haustierarten erlaubt:	Katzen OK, Kleine Hunde OK
Wäscherei:	Gemeinsam genutzt

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Zusätzliche Informationen

URL der Website: <http://vilaanastasia.me>

Kontaktinformation

Telefon: +382 (67) 314-565

IMLIX ID: IX8.657.045

