



Verkauf Gebäude 595 m² in den Vororten von Kavala



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 5,944,618.65

Standort

Land:	Griechenland
Postleitzahl:	64007
Veröffentlicht:	01.07.2026

Beschreibung:

Verkauf gebäude Wohnflaeche 595 q.m in den Vororten von Kavala. Das gebäude besteht aus 0 Etagen. Gebäude ist Innenraumgestaltung Zu Verkaufen: Industrieliegenschaft mit Potenzial für ein 300-Betten-Hotel in Nea Peramos, Kavala Am Eingang von Nea Peramos, nur 150 Meter vom wunderschönen Sandstrand entfernt, steht ein Grundstück von 13.708 m² zum Verkauf / zur Entwicklung. Auf dem Grundstück befindet sich ein altes Industriegebäude, das vollständig aus Beton gebaut wurde, mit dem markantesten Merkmal – 18 Zylindern, jeweils mit einem Innendurchmesser von 6,00 m und einer Höhe von 40,00 m. Der Großteil der mechanischen und technischen Ausstattungen ist noch vorhanden und könnte zur Anerkennung des Gebäudes als Denkmal der modernen Industriegeschichte beitragen. Trotz seines offensichtlichen industriellen Potenzials bietet das Gebäude mit den richtigen Eingriffen und Planungen einzigartige Möglichkeiten für die Umwandlung in ein 300-Betten-Hotel mit innovativen architektonischen und funktionalen Merkmalen. Zusätzlich könnten mit den richtigen Verbesserungen Balkone hinzugefügt werden, die unbegrenzte und ungestörte Ausblicke auf das Meer und Nea Peramos bieten, was es ideal für die Entwicklung eines einzigartigen und attraktiven Hotels macht. Der oberste Stock des Gebäudes könnte für mehrere Zwecke (Cafés, Gastronomie usw.) genutzt werden, mit atemberaubendem Blick auf den Hafen von Nea Peramos und die umliegende Gegend. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein Hotel zu schaffen, das unglaubliche Ausblicke auf das Meer und Nea Peramos sowie beeindruckende Höhenlage bietet und somit ideal für Besucher ist, die die natürliche Schönheit der Umgebung genießen möchten. Die Einzigartigkeit des Gebäudes, mit seinen markanten Merkmalen und der beeindruckenden Architektur, macht es perfekt für die Umwandlung in ein einzigartiges Hotel mit außergewöhnlichen Ausblicken und einer bemerkenswerten Umgebung.

Allgemein



Fertige m²: 595 m²
Grundstücksgröße: 13708 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/EOYX-T1577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 61884

