



M4374/A - Im Bau befindliche energieeffiziente Zweizimmerwohnung mit Stellplatz und Terrasse



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 122,321.96

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Magione
Veröffentlicht:	04.07.2026

Beschreibung:

MAGIONE (PG): In Bau, modernes Mehrfamilienhaus mit Aufzug, verteilt auf drei Etagen plus Dachgeschoss. Der Komplex wird 13 Wohnungen und 2 exklusive Penthouse-Wohnungen beherbergen, mit verschiedenen Größen und Wohnungsarten. Die Immobilien werden komplett fertiggestellt und ausgestattet verkauft, mit der Möglichkeit, Materialien und Innenausstattungen zu personalisieren. Jede Wohnung wird mit überdachten und unüberdachten Stellplätzen zur gemeinsamen Nutzung ausgestattet. Unter den verschiedenen Typen finden wir 2 Zweizimmerwohnungen mit 54 qm im Erdgeschoss und 47 qm im ersten Stock, beide bestehen aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile, Schlafzimmer, Bad und großem Balkon. Das Gebäude wird mit besonderem Augenmerk auf die Kriterien der ökologischen Nachhaltigkeit im Bauwesen errichtet, die Wohnungen werden mit modernsten technologischen Lösungen realisiert: Fußbodenheizung und -kühlung, hervorragende thermische und akustische Isolierung, hocheffiziente Wärmepumpe und eine Photovoltaikanlage mit 3 kW. Vorgesehene Energieklasse A4, zertifiziert von ARPA. Möglichkeit, eine Garage von etwa 18 qm zu erwerben. Zentrale und bequeme Lage zu allen wichtigen Dienstleistungen. Verfügbarkeit voraussichtlich für Dezember 2026. Preis ab 107.000,00.

Neu:	Ja
------	----

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	58 m ²



Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CEAS-T1863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: m4374-a

