



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 133,753.92

#### Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Aveiro  
Stadt: Sao Joao da Madeira  
Veröffentlicht: 01.07.2026

#### Beschreibung:

Armazém localizado numa zona de excelência.

Conta com uma área de 408 m<sup>2</sup>, uma área Bruta Privativa de 164 m<sup>2</sup> e uma área bruta dependente de 244 m<sup>2</sup>.

Conta com dois pavilhões mais um espaço coberto e instalações sanitárias.

Dentro das instalações ainda dispõe de um logradouro para estacionamento, de pelo menos cinco viaturas.

A sua última atividade foi na área de serralharia. Com possibilidade para comércio ou indústria não poluente.

O imóvel necessita de alguma obra de reabilitação.

Situado numa zona central, o que lhe permite ter acesso rápido às principais vias rodoviárias; sendo que fica a 20km da cidade do Porto e a 30 km de Aveiro.

#ref: 165248

#### Allgemein

Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 164 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 406 m<sup>2</sup>

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Zusätzliche Informationen



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T108529/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T108529/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

165248

