



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 797,664.37

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	07.07.2026

#### Beschreibung:

Diese Immobilie ist ein bewohnbares Kunstwerk, entworfen für diejenigen, die Exzellenz, architektonische Meisterschaft und höchsten Komfort schätzen.

#### Hauptmerkmale

**Flächen:** Das Anwesen erstreckt sich über ein weitläufiges Grundstück von 6.055 m<sup>2</sup> und bietet eine großzügige Privatsphäre. Die Immobilie verfügt über insgesamt 511 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, die ein Haupthaus, Lagerbereiche und Freizeitflächen umfasst, alles in einem klassischen und herrschaftlichen Stil gestaltet.

**Architektur:** Das 2007 erbaute Anwesen zeichnet sich durch einzigartige handwerkliche Elemente aus: verzierte Decken, einen eleganten schmiedeeisernen Balkon und eine Säulenfassade, die für eine zeitlose Ästhetik sorgt.

#### Lebensstil und Lage



Ein Interieur mit eigenem Charakter: Das Haus bietet ein sorgfältiges, klassisches Design, bei dem Licht und Architektur eine Verbindung eingehen, die Tradition und guten Geschmack heraufbeschwört. Es umfasst spezielle Räume wie ein maßgefertigtes professionelles Arbeitszimmer, ideal für die Verbindung von Privat- und Berufsleben.

Oase im Freien: Das Herzstück des Anwesens ist die überdachte Terrasse mit Säulen, der private Pool und die Gartenbereiche, die für maximale Privatsphäre unter der Sonne von Alicante sorgen.

Optimale Anbindung: Gelegen im Gebiet "Los Martínez" (San Fulgencio), bietet die Lage ein perfektes Gleichgewicht: Sie erreichen das Dorf Dolores in nur 5 Minuten, die Strände in 20 Minuten und den internationalen Flughafen Alicante-Elche in lediglich 25 Minuten.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie mit Seele zu erwerben, bei der jede Ecke eine Geschichte von zeitloser Eleganz und Entspannung erzählt.

## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	511 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	6055 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC4472615

