



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 4,650,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Benissa
Veröffentlicht:	30.11.-0001

Beschreibung:

Auf einem exklusiven Grundstück im Residencial Racó de Galeno gelegen, ist Villa Alora ein Haus mit zeitgenössischer Architektur, das darauf ausgelegt ist, sich in die Landschaft einzufügen und natürliches Licht, Privatsphäre sowie offene Ausblicke auf die Umgebung zu maximieren. Die Komposition aus weißen Volumen, horizontalen Linien und großen Glasflächen schafft eine elegante und zeitlose Ästhetik, die durch großzügige Außenterrassen zusätzlich betont wird.

Die Villa verteilt sich auf mehrere Ebenen, passt sich der Hanglage des Grundstücks an und nutzt die Ausrichtung optimal aus. Die Hauptebene vereint den Tagesbereich in einem großzügigen, offenen Raum, mit einem Wohn-Essbereich, der direkt mit der Außenterrasse und dem Pool verbunden ist. Die moderne und funktionale Küche ist in den Raum integriert und verfügt über eine zentrale Insel, wodurch ein praktischer Bereich sowohl für den täglichen Gebrauch als auch für gesellige Treffen entsteht. Diese Ebene erweitert sich zu einer großen Terrasse mit Aufenthaltsbereichen und Außenpool, die darauf ausgelegt ist, den mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen.

Auf derselben Hauptebene befindet sich die Master-Suite, mit Bad en suite und Ankleide, konzipiert als großzügiger, heller und privater Bereich, dessen Ausrichtung darauf ausgelegt ist, offene Ausblicke und ein hohes Maß an Komfort zu bieten.



Die obere Etage, auf Zugangsebene, beherbergt drei weitere Schlafzimmer, alle mit Bad en suite und Zugang zu einer Terrasse, und bietet so Unabhängigkeit und Privatsphäre für Familie oder Gäste. Auf derselben Ebene befindet sich die Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge sowie zusätzliche Nebenbereiche zur Unterstützung der Wohnfunktionalität.

Die Villa verfügt außerdem über eine vielseitig nutzbare Ebene mit zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten: Wellnessbereich, Fitnessraum, Freizeitraum oder Gästebereich. Dadurch wird das funktionale Potenzial der Immobilie entsprechend den Bedürfnissen des Kunden erweitert.

Die Innenräume bewahren eine zeitgenössische Ästhetik mit sorgfältig ausgewählten Materialien und einer auf Komfort ausgerichteten Raumaufteilung. Die bodentiefen Fenster gewährleisten einen hervorragenden Einfall von natürlichem Licht und verstärken die Kontinuität zwischen Innen- und Außenbereich.

Villa Alora ist eine Immobilie für Kunden, die ein designorientiertes Zuhause mit großzügigen Terrassen, Pool und einer optimierten Raumaufteilung suchen, um das Mittelmeer in einer der exklusivsten Wohnlagen der Costa Blanca zu genießen.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6
Fertige m ² :	435 m ²
Grundstücksgröße:	1565 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BCR01-43059

