



## listing



### Agenten-Info

Name:	Sí Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2010
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+44 (7961) 222-720
Sprachen:	English
Webseite:	<a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 339,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Quesada & Dona Pepa
Veröffentlicht:	09.07.2026

#### Beschreibung:

Neubau-Bungalows zum Verkauf in Lo Marabu, Ciudad Quesada, Costa Blanca Süd&#13;&#13;Exklusives mediterranes Wohnen in Ciudad Quesada&#13;Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage in Lo Marabu, einer der begehrtesten Wohngegenden von Ciudad Quesada an der Costa Blanca Süd. Diese Boutique-Anlage besteht aus nur 28 modernen Bungalows, die auf 4 Blöcke verteilt sind und für Käufer konzipiert wurden, die Komfort, Stil und einen außergewöhnlichen mediterranen Lebensstil suchen.&#13;&#13;Wählen Sie zwischen Bungalows im Erdgeschoss mit eigenem Garten oder Objekten im obersten Stockwerk mit eigener Terrasse und Dachterrasse – alle verfügen über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum.&#13;&#13;Umgeben von wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten und einem großen Swimmingpool bietet diese Wohnanlage Privatsphäre, Entspannung und ein ideales Umfeld für das ganzjährige Wohnen oder für den Urlaub.&#13;&#13;Erstklassige Lage in Lo Marabu, Rojas&#13;Lo Marabu ist ein sehr begehrtes Viertel von Ciudad Quesada, das für seine ruhige Umgebung, die hervorragende Infrastruktur und die Nähe zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs bekannt ist. Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Bars und Geschäfte sind alle zu Fuß erreichbar, was den Alltag komfortabel und bequem macht.&#13;&#13;Die Gegend ist von natürlicher Schönheit umgeben, darunter die berühmten Salzseen von La Mata und Torre Vieja, die ein einzigartiges Mikroklima schaffen, das als eines der gesündesten in Europa gilt. Die Bewohner können das ganze Jahr über Wanderwege, Radwege und Outdoor-Aktivitäten genießen.&#13;&#13;Ciudad Quesada selbst ist eine lebendige,



internationale Stadt, die eine große Vielfalt an Freizeitmöglichkeiten, Golfplätzen und einen einfachen Zugang zur Küste bietet. Moderne Häuser mit hochwertiger Ausstattung; Jeder Bungalow wurde nach hohen Standards mit hochwertigen Materialien und zeitgemäßer Ausstattung gebaut. Zur Ausstattung gehören: PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden; Verstärkte Sicherheitseingangstür; Voll ausgestattete Badezimmer mit Waschtisch, Spiegel, Duschwänden und elektrischer Fußbodenheizung; Offene Wohnbereiche mit viel Tageslicht; Privater Parkplatz und Abstellraum; Im Rahmen eines speziellen Einführungsangebots sind bei ausgewählten Einheiten Küchengeräte, Klimaanlage und ein Möbelpaket enthalten. Hervorragende Anbindung und Sehenswürdigkeiten in der Nähe; Strände von Guardamar del Segura: 8 km; Naturpark La Mata: 6 km; Golfplatz La Marquesa: 4 km; Golfplatz Vistabella: 14 km; Yachthafen Torrevieja: 13 km; Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 20 km; Flughafen Alicante: 38 km; Flughafen Murcia-Corvera: 65 km; Ideal zum Wohnen oder als Kapitalanlage; Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Mietanlage suchen – diese neu gebauten Bungalows in Ciudad Quesada bieten ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis, eine ausgezeichnete Lage und eine starke Mietnachfrage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu sichern.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	78 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon:	07961 222720
IMLIX ID:	QUE DUL LMAR3 APB PH 3B

