



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 147,263.05

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	03.07.2026

Beschreibung:

Reihenhaus zu verkaufen in La Marina

Wir präsentieren eine fantastische Gelegenheit zum Erwerb eines komplett renovierten Reihenhauses an der Costa Blanca. Dieses ansprechende zweistöckige Haus bietet 62 m² Wohnfläche, aufgeteilt auf zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. ➡️ Günstig gelegen, nur 10 Minuten von lokalen Annehmlichkeiten, 25 km vom Flughafen Alicante und nur 10 km vom nächsten Golfplatz entfernt, verbindet die Lage perfekt eine ruhige Umgebung mit alltäglicher Praktikabilität.

Das Haus wurde ➡️ geschmackvoll renoviert und verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung. Es bietet ein offenes Design, das den verfügbaren Platz maximiert, sowie viele clevere Stauraumlösungen. Bei der Ankunft empfängt Sie eine vordere Terrasse mit Sonnenmarkisen, die ein hervorragender Ort für Mahlzeiten im Freien und zum Genießen des sonnigen lokalen Klimas ist. Von der Terrasse aus betreten Sie ein helles Wohnzimmer, das fließend in eine moderne, offene Küche übergeht. Dieser komfortable Wohnbereich ist sowohl mit einer Klimaanlage als auch mit einem Deckenventilator für ganzjährigen Komfort ausgestattet. Praktischerweise befindet sich neben der Küche ein Hauswirtschaftsraum für Ihre Wäsche, während unter der Treppe clever zusätzlicher Stauraum untergebracht ist.

Eine Innentreppe führt Sie in das Obergeschoss, das aus zwei gut dimensionierten Schlafzimmern besteht (das Hauptschlafzimmer ist mit Klimaanlage ausgestattet) und einem modernisierten Badezimmer mit einer Eckdusche, einem WC und einem Waschtisch mit LED-Spiegel.



➡ Genießen Sie den herrlichen Blick auf die Landschaft vom Wintergarten und dem Solarium auf dem Dach. Dieser vielseitige Außenbereich ist ideal zum Sonnenbaden, für gesellige Runden oder einfach zum Entspannen und Beobachten der abendlichen Sonnenuntergänge.

Teilmöbliert angeboten und sofort bezugsfertig, ist diese Immobilie ein ausgezeichneter Fund. Hier ist eine großartige Chance, sich ein wunderbares Zuhause an der Costa Blanca zu sichern.

Investitionsmöglichkeit

Der Kauf einer Immobilie in La Marina an der Costa Blanca ist ein kluger Weg, um in den aktiven spanischen Immobilienmarkt am Mittelmeer einzusteigen. Dank der Nähe zu wunderschönen Stränden, malerischer Umgebung und lokalen Annehmlichkeiten bietet die Gegend ein hervorragendes Potenzial für verlässliche Mietrenditen und langfristiges Wertwachstum, was sie zu einer ➡ äußerst attraktiven Wahl für Investoren macht.

✓ Eigenschaften: Klimaanlage - Sicherheitsgitter - Lagermöglichkeiten – teilmöbliert - großes Mietpotenzial – Doppelverglasung.

Immobilienagentur in La Marina

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort oder eine vielversprechende Mietinvestition suchen, diese Immobilie lädt Sie ein, das Beste aus beiden Welten zu genießen. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses idyllische Juwel von La Marina zu Ihrem eigenen zu machen und eine Welt voller Möglichkeiten zu entdecken.

Wir streben danach, die Erwartungen unserer Kunden zu übertreffen, indem wir hochwertige Dienstleistungen anbieten, die auf ihre individuellen Umstände zugeschnitten sind. Unser Ziel ist es, den Immobilien- und Übertragungsprozess so reibungslos und stressfrei wie möglich zu gestalten und ein erfolgreiches Ergebnis für unsere Kunden sicherzustellen.

Der Kauf einer Immobilie in La Marina in der Nähe schöner Strände

Über eine Strecke von mehr als 10 km Stränden, die sich stundenlang zum Spaziergehen eignen, finden Sie immer einen ruhigen Ort, selbst in den Sommermonaten! Unterstützt von Sanddünen und Kiefernwäldern sind die Strände von La Marina einer der besten Orte, um die warme spanische Sonne und die kulinarischen Angebote der örtlichen Restaurants zu genießen!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	62 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6193



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

