



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 349,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	03.07.2026

Beschreibung:

Freistehendes Haus zu verkaufen in Costa Blanca

Willkommen in dieser wunderschönen, freistehenden Villa in einer sehr begehrten, ruhigen Wohngegend von La Marina. Im Jahr 2003 auf einem großzügigen 500m² großen Grundstück erbaut, bietet diese Immobilie die perfekte Mischung aus friedlicher Privatsphäre und modernem Komfort. Aufgrund ihrer erstklassigen Lage und der attraktiven Ausstattung verfügt diese Villa über ein großes Vermietungspotenzial, was sie sowohl zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit als auch zu einem wunderschönen Zuhause macht.

Großzügiges Wohnen auf einer einzigen Ebene

Konzipiert mit Blick auf Komfort und barrierefreie Zugänglichkeit, verteilt sich der gesamte Hauptwohnbereich dieses 100m² großen Hauses bequem auf einer einzigen Ebene. Der Innenbereich bietet drei helle Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein äußerst begehrtes ✓En-Suite-Badezimmer, das an das Hauptschlafzimmer angrenzt. Der einladende Wohnbereich wird ✓vollständig möbliert übergeben und ist mit einem gemütlichen Kamin für die kühleren Monate sowie ✓Klimaanlage und einem Deckenventilator ausgestattet, um es auch im Sommer angenehm kühl zu halten. Ein separater ✓Wirtschaftsraum ist ebenfalls vorhanden, und die Küche ist mit allen ✓inkludierten Haushaltsgeräten sofort einsatzbereit.

Sensationeller Außenbereich und Platz für Unterhaltung



Der Außenbereich dieser Immobilie ist ein wahres mediterranes Paradies, das perfekt auf Entspannung ausgerichtet ist. Ein spektakulärer ✓privater Swimmingpool von 8 x 4 bildet das Herzstück, komplett umgeben von großzügigen Sitzbereichen, die sich ideal zum Entspannen in der Sonne eignen und wunderbar durch einen Grillbereich ergänzt werden. Eine große Terrasse bietet reichlich Platz für Mahlzeiten im Freien. Um die schöne Aussicht auf die Umgebung zu genießen, können Sie auf das private Solarium gehen, das zudem über integrierte Stauraumlösungen verfügt. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine sichere ✓private Garage zum Parken, die ein enormes Potenzial für zusätzlichen Stauraum oder eine Werkstatt bietet.

Immobilienmakler in Costa Blanca

Unsere Immobilienagentur in La Marina ist darauf spezialisiert, Fachberatung und persönlichen Service für Kunden anzubieten, die auf der Suche nach ihrem Traumhaus sind. Mit umfassendem lokalen Wissen und einer Leidenschaft, Käufern und Verkäufern zu helfen, sich auf dem Markt zurechtzufinden, legen wir großen Wert darauf, maßgeschneiderte Lösungen anzubieten, die den individuellen Bedürfnissen entsprechen. Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, ein Ferienhaus oder eine rentable Investition suchen, wir bieten ein vielfältiges Portfolio an Immobilien zur Entdeckung. Lassen Sie uns Ihnen helfen, Ihren perfekten Ort in dieser lebendigen und einladenden Gegend zu finden.

Urb. La Marina, der perfekte Ort, um Ihr spanisches Zuhause zu finden

Willkommen in der charmanten Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – ein Paradies, das die Ruhe eines Küstenthurms mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten mühelos kombiniert. Im Süden der Costa Blanca gelegen, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich über Kilometer erstrecken und Santa Pola mit Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage bringt die Bewohner nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und nur 10 km vom nächsten Golfplatz.

Alle auf dieser Seite angegebenen Details, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen und Gewissen bereitgestellt. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://airview.es/view/Watsons/
--------------------------	---

Kontaktinformation



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

IMLIX ID:

6192

