



## OPATIJA, MEDVEJA – Komplett ebenes Baugrundstück mit Panoramablick auf das Meer



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 435,557.64

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Lovran
Veröffentlicht:	06.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Lovran, Medveja.

OPATIJA, MEDVEJA – Vollständig ebenes Baugrundstück mit Panoramablick aufs Meer

Wir freuen uns, Ihnen ein 2700 m<sup>2</sup> großes, vollständig ebenes Baugrundstück anbieten zu können, von dem 890 m<sup>2</sup> Bauland mit freiem Panoramablick aufs Meer sind.

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, nur 800 Meter vom Meer entfernt, mit asphaltierter Zufahrtsstraße sowie gesicherten Strom- und Wasseranschlüssen. Die Eigentumsverhältnisse sind geklärt.

Diese Immobilie mit großem Potenzial eignet sich ideal für den Bau einer luxuriösen Villa, ein komfortables Familienleben oder als Investition im Tourismussektor.

Die optimale Nutzung des Grundstücks ist durch den Bau eines Doppelhauses möglich. Dadurch könnten insgesamt sechs Wohneinheiten realisiert werden!

Sehr geehrte Interessenten, wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Angebot.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte – eine Beratung auf Deutsch ist möglich.



---

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48767

Denis Kaštelan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 950 4277  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [denis@dux-nekretnine.hr](mailto:denis@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 2700 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26802/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26802/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 677020

