



OPATIJA, MUČIĆI - Building land 3100 m² for a family house/villa/residential building/flats/apartments



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 222,923.2

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Matulji
Veröffentlicht:	06.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Matulji, Mučići.

OPATIJA, MUČIĆI – Baugrundstück 3100 m² für Einfamilienhaus/Villa/Wohngebäude/Wohnungen

Das Grundstück liegt an einem sanft abfallenden Hang.
Die Lage ist ruhig und friedlich, direkt an der asphaltierten Straße.
Alle Anschlüsse sind vorhanden.
Das Grundstück ist sauber und gepflegt.

Das Grundstück liegt 11 km von Opatija und Rijeka entfernt, was einer Fahrzeit von 15 Minuten entspricht.

Die Fahrt zum Grenzübergang Rupa dauert 12 Minuten.

Eine gute Gelegenheit für Investoren, die Wohngebäude errichten möchten, aber auch für alle, die ein Ferienhaus mit Pool oder ein Einfamilienhaus/eine Villa in ruhiger Lage bauen wollen.

Es besteht die Möglichkeit, das angrenzende Grundstück zu erwerben. Dadurch entsteht ein reguläres, rechteckiges Grundstück mit einer Gesamtfläche von 3.643 m², das in vier Baugrundstücke aufgeteilt werden kann!

Immobilien zu einem Top-Preis!



Sehr geehrte Kaufinteressenten, wir freuen uns über Ihr Interesse an den Immobilien in unserem Angebot.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte – eine Beratung auf Deutsch ist möglich.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision richtet sich nach den Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48766

Patrik Hrštić

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Denis Kaštelan

Agent s licencom

Mob: +385 91 950 4277

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: denis@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Allgemein

Fertige m²: 3100 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T26803/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 677017



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

