



OPATIJA, DOBREĆ - Baugrundstück mit Panoramablick auf das Meer und die gesamte Bucht, 2088 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 371,538.67

Standort

Land:	Kroatien
Veröffentlicht:	06.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Opatija - Okolica, Dobreć.

OPATIJA, DOBREĆ – Baugrundstück mit Panoramablick auf das Meer und die gesamte Bucht, 2088 m²

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit herrlicher Aussicht, Zufahrtsstraße und der Möglichkeit, weitere Parzellen im Grüngürtel anzugliedern und so die Gartenfläche zu vergrößern.

In idyllischer Lage zwischen dem Berg Učka und dem Meer bietet das Grundstück Ruhe und Privatsphäre bei gleichzeitig guter Anbindung an alle Annehmlichkeiten.

Nur wenige Autominuten trennen Sie von Lovran, einem charmanten Küstenort, der für seine engen Gassen, Terrassen mit Cafés und Meerblick sowie seine historischen Villen bekannt ist. Ganz in der Nähe liegt Opatija, die Perle der Adria, mit ihren eleganten Promenaden, Parks, kulturellen Veranstaltungen und einer langen Tourismustradition.

Der Berg Učka lädt zu Ausflügen in die Natur ein – ob Spaziergänge auf Waldwegen, Radfahren oder einfach nur die frische Bergluft genießen. Und das Meer, so nah – nur drei Kilometer Luftlinie und fünf Kilometer Straße – verspricht unzählige Sommerabenteuer und beschauliche Winterspaziergänge an der Küste. Die Nähe zu Rijeka und die Umgehungsstraße ermöglichen schnelle Verbindungen zu allen wichtigen Zielen, sogar nach Triest. Dies macht diesen Standort zur idealen Kombination aus Privatsphäre und urbanem Komfort.

Jeder Ausblick erinnert uns an die Schönheit dieses Teils Istriens und der Kvarner-Bucht.



Liebe Kaufinteressenten, wir freuen uns über Ihr Interesse an den Immobilien in unserem Angebot.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

Liebe Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48772

Arijana Traub
Agent s licencom
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Allgemein

Fertige m²: 2088 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 677036

