



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Spain Estate                                                  |
| Name der Firma:         |                                                               |
| Land:                   | Spanien                                                       |
| Erfahrung seit:         |                                                               |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                          |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Andere                                     |
| Telefon:                | +34 (671) 200-307                                             |
| Sprachen:               | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Webseite:               | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 158,678.79 |

### Standort

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Adresse:        | La Siesta - El Salado - Torreta |
| Veröffentlicht: | 09.07.2026                      |

### Beschreibung:

Reihenhaus mit privater Dachterrasse in El Chaparral (Torrevieja) – ideal als Dauerwohnsitz oder Ferienimmobilie.. . Entdecken Sie dieses gemütliche Reihenhaus mit Erdgeschoss, Obergeschoss und privater Dachterrasse im Wohngebiet Residencial El Sueño in El Chaparral, nur wenige Minuten vom Zentrum Torreviejas und allen wichtigen Einrichtungen entfernt.. . Die Immobilie bietet eine hervorragende Grundlage, um Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen zu gestalten. Die durchdachte Raumaufteilung, die hellen Räume und die großzügigen Außenbereiche machen sie ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.. . Beim Betreten des Grundstücks gelangen Sie auf eine großzügige Vorderterrasse. Der verglaste Eingangsbereich eignet sich hervorragend als Wintergarten, Leseecke, Homeoffice oder Entspannungsbereich.. . Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohn- und Essbereich mit Kamin, eine separate Küche mit Zugang zum hinteren Innenhof, der als Hauswirtschafts- oder Abstellbereich genutzt werden kann, ein Badezimmer mit Dusche sowie ein praktischer Abstellschrank.. . Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen großen Einbauschränk und einen privaten Balkon. Das zweite Schlafzimmer bietet durch das Fenster zum Innenhof viel Tageslicht und eine gute Belüftung. Ein Badezimmer mit Badewanne und Oberlicht vervollständigt diese Etage.. . Ein besonderes Highlight ist die private Dachterrasse. Sie verfügt über einen offenen Bereich zum Sonnenbaden sowie über einen geschlossenen Bereich mit Aluminium- und Glasverkleidung, der sich ideal auch im Winter nutzen lässt.. . Die gelungene Raumaufteilung, die Außenbereiche und die ruhige Lage machen diese Immobilie zu einer



ausgezeichneten Gelegenheit in Torre Vieja... . Wichtige Informationen. . Die Immobilie wird vollständig leer verkauft – ohne Möbel, ohne Einbauküche und ohne Elektrogeräte –, sodass der neue Eigentümer sie ganz nach seinen Wünschen gestalten kann.. . Der Stromanschluss ist vorhanden. Der Wasserzähler ist derzeit jedoch nicht installiert und muss vom Käufer beantragt werden.. . Wenn Sie eine Immobilie mit ausgezeichnetem Preis-Leistungs-Verhältnis, großzügigen Außenbereichen und großem Gestaltungspotenzial suchen, sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen.

## Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                 |
| Badezimmer:              | 2                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 63 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

|                    |      |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

|           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| Telefon:  | (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6 |
| IMLIX ID: | SEF-54311                           |

